

Grabica, dnia 11.08.2023 r.

ROS.6220.7.2021

DECYZJA o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt. 4, art. 82, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), § 3 ust. 1 pkt. 54, lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 29.12.2021 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia realizowanego przez PGE Energia Odnawialna S.A. reprezentowaną przez pełnomocnika

określam środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej Ostrów Grabica o łącznej mocy do 91 MW na działkach o nr ewid. 6/10, 27, 30/7, 30/13, 30/16 oraz infrastruktury towarzyszącej na działkach nr ewid. 30/6, 30/14, 6/8, 29 w obrębie Ostrów, gmina Grabica, powiat piotrkowski, woj. łódzkie:

I. Zakres, skala i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowana inwestycja polega na budowie farmy fotowoltaicznej Ostrów Grabica o łącznej mocy do 91 MW na działkach o nr ewid. 6/10, 27, 30/7, 30/13, 30/16 oraz infrastruktury towarzyszącej na działkach nr ewid. 30/6, 30/14, 6/8, 29 w obrębie Ostrów, gmina Grabica, powiat piotrkowski, woj. łódzkie. Powierzchnia działek, na których planuje się lokalizację przedsięwzięcia wynosi ok. 87 ha, natomiast powierzchnia przewidziana pod planowane przedsięwzięcie wynosi ok. 80 ha.

Przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych polikrystalicznych lub monokrystalicznych w ilości do 227 500 szt., każdy o mocy minimalnej 400 W;
- stacji elektroenergetycznych nN/SN z transformatorem nN/SN o mocy minimalnej 1 MVA oraz rozdzielnicą SN, układami pomiarowymi, układami sterowniczymi, urządzeniami do kompensacji mocy biernej, umieszczonych na konstrukcji stalowej ocynkowanej kotwionej na fundamencie żelbetowym lub w zabudowie kontenerowej lub w budynku wykonanym metodą tradycyjną bądź w formie prefabrykowanej, w ilości do 91 szt. ;
- inwerterów DC/AC:
 - o umieszczonych na konstrukcji stalowej ocynkowanej kotwionej w gruncie (dla inwerterów o mocy poniżej 1 MW) w ilości do 1517 szt., o mocy minimalnej 60 kW;
 - lub
 - o umieszczonych w stacjach elektroenergetycznych nN/SN (dla

- inwerterów o mocy równej lub większej niż 1 MW), w ilości do 91 szt. ;
- stacji elektroenergetycznej 110/SN typu GPZ, wyposażonej m.in. w budynek stacyjny w postaci kontenera lub wykonanego metodą tradycyjną bądź w formie prefabrykowanej, maksymalnie do 2 transformatorów 110/SN o mocy do 75 MVA każdy, rozdzielnic SN, układów pomiarowych, układów sterowniczych, urządzeń do kompensacji mocy biernej;
 - sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej, łączącej poszczególne elementy farmy PV,
 - szafek kablowych,
 - ogrodzenia siatkowego lub panelowego wraz z furtkami i bramami wjazdowymi;
 - infrastruktury przyłączenia do sieci operatora elektroenergetycznego;
 - dróg wewnętrznych, placów postojowych. Szacowana długość dróg wewnętrznych wyniesie ok. 10 km, a szerokość 3 m utwardzona kruszywem łamanym. Powierzchnia placów postojowych wyniesie ok. 0,46 ha.

II. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. W zakresie ochrony przed hałasem na etapie prowadzenia prac budowlanych:
 - a) w celu ograniczenia uciążliwości hałasowej, w sąsiedztwie terenów objętych ochroną akustyczną, prace związane z budową planowanego przedsięwzięcia prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. 6⁰⁰ ÷ 22⁰⁰;
 - b) eliminować z pracy niesprawne urządzenia techniczne mogące powodować podwyższony poziom hałasu w ich otoczeniu;
 - c) przestrzegać zasady wyłączania silników podczas przerw w pracy.
2. W zakresie ochrony wód gruntowych:
 - a) zaplecze budowlane należy wyposażać w sorbenty do likwidacji ewentualnych wycieków;
 - b) zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego zorganizować na terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu;
 - c) sprzęt i maszyny wykorzystywane podczas realizacji inwestycji powinny spełniać odpowiednie standardy jakościowe, techniczne, wykluczające emisje do wód i do ziemi zanieczyszczeń z grupy ropopochodnych (oleje, smary, paliwo);
 - d) w czasie prowadzenia robót budowlanych prowadzić stały monitoring stanu technicznego sprzętu budowlanego i transportowego;
 - e) w przypadku przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii;
 - f) etap budowy należy ograniczyć w czasie do minimum, a prace budowlane związane z wykonywaniem wykopów pod linię elektroenergetyczną prowadzić w okresach suchych (przy niskim stanie wód) oraz tak, by nie dopuścić do tworzenia zastoisk wody w wykonanych wykopach;
 - g) ścieki socjalno-bytowe należy odprowadzać do szczelnego, zamkniętego zbiornika i zapewnić odbiór nieczystości na podstawie umów z podmiotami zewnętrznymi;

- h) elementy instalacji w tym panele fotowoltaiczne czyścić z zastosowaniem metod bezwodnych lub z użyciem wody bez dodatku chemicznych środków myjących.
3. W zakresie gospodarowania odpadami:
- a) powstające w trakcie realizacji, eksploatacji oraz likwidacji odpady należy segregować i gromadzić w szczelnych opakowaniach oraz przeznaczonych do tego kontenerach tak, aby odpady nie mieszały się ze sobą, w sposób zorganizowany, zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne, a następnie wywozić z terenu inwestycji;
 - b) teren przedsięwzięcia należy wyposażyć w pojemniki do magazynowania poszczególnych rodzajów wytwarzanych odpadów;
 - c) odpady niebezpieczne należy magazynować w szczelnych i oznakowanych pojemnikach wykonanych z materiałów odpornych na działanie chemiczne magazynowanych odpadów, w miejscu przystosowanym do ich magazynowania na utwardzonym podłożu w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne i przekazywać wyspecjalizowanym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w celu ich dalszej utylizacji;
 - d) na etapie eksploatacji gromadzić odpady w warunkach zapewniających zatrzymanie ewentualnych odcieków i uniemożliwienie przenikania ich do środowiska gruntowo-wodnego, tj. w odpowiednich pojemnikach ustawionych na utwardzonym podłożu, z ograniczonym dostępem dla osób trzecich i zagospodarowywanie ich (systematycznie usuwane) zgodnie z obowiązującymi przepisami i przekazywać podmiotom posiadającym odpowiednie zezwolenia.
4. W zakresie ochrony pozostałych elementów środowiska:
- a) obszar pomiędzy panelami pozostawić pod naturalne i sukcesywne zazielenianie lub wykorzystać pod łąki kwietne w celu ograniczania skutków suszy;
 - b) koszenie prowadzić w II połowie sierpnia lub we wrześniu, aby umożliwić zakwitnięcie wszystkim roślinom, również tym późnoletnim oraz ze względu na ochronę potencjalnych lęgów ptaków, które zakładają gniazda na ziemi; wykaszanie roślinności pod panelami wykonywać za pomocą kosiarki rotacyjnej lub wykaszarek; należy zastosować metodę wykaszania od centrum farmy ku jej krańcom co umożliwi ucieczkę zwierzętom;
 - c) na etapie eksploatacji zabrania się stosowania środków chemicznych ograniczających wzrost roślin;
 - d) ewentualne prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom;
 - e) nie stosować w ogrodzeniu elektronicznego systemu płoszenia zwierząt;
 - f) w przypadku zasiedlenia terenu inwestycji przez chronione gatunki, przed rozpoczęciem prac mogących doprowadzić do zniszczenia gatunków chronionych i ich siedlisk, umyślnego płoszenia lub niepokojenia, lub mieć inny negatywny wpływ na gatunki chronione należy uzyskać stosowne zezwolenia, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm.);
 - g) ograniczyć wycinkę wyłącznie do drzew kolidujących z planowaną inwestycją (dopuszcza się wycinkę maksymalnie 136 szt. drzew z gatunku brzoza brodawkowata, sosna pospolita, topola biała, dąb szypułkowy, olcha

- czarna, czeremcha amerykańska, topola osika, wierzba krucha, czeremcha zwyczajna, modrzew, klon zwyczajny).
- h) w ramach kompensacji za wycięte drzewa i krzewy wykonać nowe nasadzenia, w liczbie nie mniejszej niż liczba drzew usuwanych, na terenie inwestycji;
 - i) wycinkę drzew i krzewów należy przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem od 1 marca do 15 października. Jeżeli zaistnieje uzasadniona konieczność przeprowadzenia tych prac w ww. okresie należy je prowadzić pod nadzorem przyrodniczym. Przed rozpoczęciem prac związanych z wycinką drzew należy dokonać kontroli ornitologicznej na okoliczność występowania w ich obrębie siedlisk gatunków chronionych. W przypadku stwierdzenia występowania siedlisk lęgowych (gniazda, potencjalne miejsca lęgowe) należy wstrzymać się z prowadzeniem prac w obrębie drzew do zakończenia sezonu lęgowego lub do czasu wyprowadzenia lęgu, co powinno zostać określone przez ornitologa oraz uzyskać zezwolenie właściwego organu na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków chronionych;
 - j) nasadzenia wykonać zgodnie z dobrą praktyką ogrodniczą. Materiałem nasadzeniowym powinny być drzewa w postaci wyrosniętych, wieloletnich sadzonek. Wykorzystywane do nasadzeń rośliny winny mieć prawidłowo ukształtowany system korzeniowy oraz koronę. Sadzonki nie mogą być pokaleczone oraz posiadać oznak chorobowych;
 - k) w przypadku prowadzenia prac w pobliżu drzew i krzewów, drzewa i krzewy narażone na uszkodzenie należy zabezpieczyć na etapie realizacji przedsięwzięcia (np. poprzez oszalowanie deskami pni drzew lub wyгородzenie grup drzew i krzewów). Prace należy prowadzić tak, aby nie uszkodzić koron drzew. Podczas realizacji przedsięwzięcia należy dołożyć wszelkich starań, aby nie dopuścić do magazynowania ziemi, gruzu i odpadów w bezpośrednim sąsiedztwie drzew i krzewów. Nie należy składować sprzętu i materiałów budowlanych pod koronami drzew. Roboty ziemne nie powinny powodować naruszenia i odkrywania systemów korzeniowych;
 - l) w wykopach o wąskim rozstawie (np. pod instalacje kablowe) zastosować należy punktowe pochylne umożliwiający opuszczenie wykopu przez zwierzęta;
 - m) unikać tworzenia się zastoisk wody na terenie budowy, należy ograniczyć do minimum czas utrzymywania otwartych wykopów, które mogą stanowić pułapkę dla zwierząt. Kontrolować wykopy na obecność w nich zwierząt. W przypadku dostania się zwierząt do wykopów, umożliwić im ucieczkę lub podjąć działania zmierzające do ich uwolnienia, zwierzęta przenosić poza zasięg prowadzonych prac, w miejsca właściwe siedliskowo dla danego gatunku;
 - n) drzewa i krzewy narażone na uszkodzenia na etapie budowy zabezpieczyć poprzez ich wyгородzenie lub oszalowanie pni;
 - o) przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do KSE zaprojektować poza:
 - terenami wymagającymi wycinki drzew i krzewów,
 - terenami cieków wodnych, rowów melioracyjnych,
 - obszarami leśnymi,
 - obszarami objętymi ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód oraz obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych,

- obszarami o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

III. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Zastosować panele fotowoltaiczne o powłoce antyrefleksyjnej, zapobiegającej zjawisku olśnienia i zwiększającej sprawność pochłaniania światła słonecznego, bez modułu automatycznego naprowadzania.
2. Posadzić stacje transformatorowe, w których umieszczone mają być transformatory suche lub olejowe. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych pod wszystkimi transformatorami wykonać szczelną misę olejową będącą w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.
3. Zaprojektować ogrodzenie siatkowe lub panelowe z przestrzenią co najmniej 15 cm do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom. Dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.
4. Infrastrukturę techniczną, w tym ogrodzenie oraz kontenery, wykonać w kolorystyce stonowanej, nawiązującej do otoczenia, nie powodującą kontrastów w środowisku, np.: kolorze ciemnozielonym i/lub szarym. Ponadto nie należy umieszczać nośników reklamowych na elementach farmy fotowoltaicznej.
5. System oświetlenia zaprojektować i zrealizować z wykorzystaniem czujników ruchu (krótkookresowe, sporadyczne doświetlenie farmy w przypadku wykrycia ruchu).
6. Do oświetlenia wykorzystać energooszczędne źródło światła z oprawami skierowanymi w dół.
7. Infrastrukturę fotowoltaiczną posadzić w odległości minimum 20 m od ściany lasu.
8. Przed realizacją planowanej inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak. m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji. W przypadku uszkodzenia/przebudowy zbieracza drenarskiego należy go odbudować, doprowadzając do stanu użyteczności. W przypadku stwierdzenia konieczności przebudowy urządzeń melioracji wodnych wymagane jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego.

IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia:

1. Oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
2. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

V. Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej Ostrów Grabica o łącznej mocy do 91 MW na działkach o nr ewid. 6/10, 27, 30/7, 30/13, 30/15 obręb Ostrów, gmina Grabica, powiat piotrkowski, woj. łódzkie został złożony w dniu 31.12.2021 r. przez Pana – pełnomocnika inwestora – PGE Energia Odnawialna S.A.

Pismami z dnia 17.01.2022 r. wezwano pełnomocnika inwestora do uzupełnienia wniosku i karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Niezbędne uzupełnienia wpłynęły do tuł. Urzędu w dniu 11.02.2022 r., 24.03.2022 r., 12.04.2022 r. oraz 15.04.2022 r.

Na skutek uzupełnień wniosek w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach został skorygowany i nazwa przedsięwzięcia otrzymała brzmienie: budowa farmy fotowoltaicznej Ostrów Grabica o łącznej mocy do 91 MW na działkach o nr ewid. 6/10, 27, 30/7, 30/13, 30/16 oraz infrastruktury towarzyszącej na działkach nr ewid. 30/6, 30/14, 6/8, 29 w obrębie Ostrów, gmina Grabica, powiat piotrkowski, woj. łódzkie.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko ww. przedsięwzięcie zalicza się do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko dla których obowiązek wykonania raportu o oddziaływaniu na środowisko może być wymagany.

Strony postępowania zostały powiadomione o wszczęciu postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pismem z dnia 20.04.2022 r. oraz obwieszczeniem nr 15/2022 z dnia 20.04.2022 r.

Pismami z dnia 20.04.2022 r. wystąpiono do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Dyrektora Zarządu Zlewni Wodnej Wód Polskich w Sieradzu i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piotrkowie Tryb. o opinie w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi w dniu 05.05.2022 r. wydał postanowienie znak: WOOS.4221.340.2022.ARu, w którym wyraził opinię że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i określił zakres raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piotrkowie Tryb. w piśmie znak: ON-ZNS-90281.43.2022 z dnia 09.05.2022 r. uznał za zasadne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 11.05.2022 r. do tuł. Urzędu wpłynęło pismo Nadleśnictwa Kolumna, w którym zarekomendowano posadowienie całej infrastruktury związanej z w/w elektrownią w odległości minimum 20 m od ściany lasu.

Zawiadomieniem z dnia 30.06.2023 r. oraz obwieszczeniem nr 26/2023 z dnia 30.06.2023 r. zawiadomiono strony o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy oraz o czynnościach przeprowadzonych w sprawie.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu w dniu 04.07.2022 r. wydał pismo znak: PO.ZZŚ.5.435.205.2022.BM, w którym wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie stwierdza potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazał na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach odpowiednich warunków i wymagań.

W dniu 18.07.2022 r. tut. organ wydał postanowienie, w którym stwierdzono obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określono zakres raportu. Strony postępowania zostały zawiadomione o wydaniu postanowienia obwieszczeniem nr 29/2022 z dnia 18.07.2022 r.

W dniu 31.08.2022 r. Wójt Gminy Grabica wydał postanowienie o zawieszeniu postępowania, do czasu przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Strony postępowania zostały zawiadomione o wydaniu postanowienia obwieszczeniem nr 39/2022 z dnia 31.08.2022 r.

Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko został przedłożony przez nowego pełnomocnika inwestora w dniu 20.12.2022 r. Postanowieniem z dnia 09.01.2023 r. Wójt Gminy Grabica podjął zawieszony postępowanie.

Pismami z dnia 09.01.2023 r. zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piotrkowie Tryb. o uzgodnienie i opinię przed wydaniem decyzji. Nie wystąpiono o uzgodnienie do Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu, ponieważ zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko przedsięwzięcie nie wymaga uzgodnienia, jeżeli organ do spraw ocen wodnoprawnych wyraził wcześniej opinię, że nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Strony postępowania zostały zawiadomione o wydaniu postanowienia o podjęciu postępowania, a także przedłużeniu terminu załatwienia sprawy i o czynnościach przeprowadzonych w sprawie obwieszczeniem nr 2/2023 z dnia 09.01.2023 r. oraz zawiadomieniem z dnia 10.01.2023 r.

Celem zapewnienia udziału społeczeństwa w postępowaniu w dniu 09.01.2023 r. wydano obwieszczenie nr 3/2023.

Pismem z dnia 16.01.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi zwrócił się do tut. organu o uzupełnienie wystąpienia. W związku z tym pismem z dnia 23.01.2023 r. wezwano pełnomocnika inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Pismem z dnia 03.02.2023 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piotrkowie Tryb. zwrócił się do tut. organu o uzupełnienie raportu.

W dniu 10.02.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo zawierające uwagi dot. planowanego przedsięwzięcia złożone przez Państwa

Pismem z dnia 14.02.2023 r. wezwano pełnomocnika inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w zakresie wskazanym przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piotrkowie Tryb. oraz odniesienia się i uwzględnienia uwag Państwa

W dniu 23.02.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo z uwagami Panów

Pismem z dnia 27.02.2023 r. wezwano pełnomocnika inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko poprzez odniesienia się i uwzględnienia uwag w/w Panów.

W dniu 01.03.2023 r. do tut. Urzędu wpłynął aneks nr 1 do raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, który pismami z dnia 07.03.2023 r. został przekazany Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Łodzi i Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Piotrkowie Tryb.

Ponadto kserokopia części uzupełnienia zawierającej odpowiedź na pismo Państwa oraz pismo Panów została przesłana do tych osób oraz do Gminnej Spółki Wodnej w Grabicy.

Postanowieniem znak: WOOŚ.4221.6.2023.ARu.2 z dnia 14.03.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia.

Zawiadomieniem z dnia 29.03.2023 r. oraz obwieszczeniem nr 15/2023 z dnia 29.03.2023 r. zawiadomiono strony o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy oraz o czynnościach przeprowadzonych w sprawie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piotrkowie Tryb. w piśmie znak: PPIS-ON-ZNS.90281.6.2023 z dnia 04.04.2023 r. zaopiniował pozytywnie warunki realizacji przedsięwzięcia.

W dniu 19.04.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło pismo z uwagami Gminnej Spółki Wodnej w Grabicy.

Pismem z dnia 25.04.2023 r. wezwano pełnomocnika inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko poprzez odniesienia się i uwzględnienia uwag Gminnej Spółki Wodnej w Grabicy.

W dniu 10.05.2023 r. i 26.05.2023 r. do tut. Urzędu wpłynęło pisma pełnomocnika inwestora, w których przedstawiono wyjaśnienia dotyczące uwag Gminnej Spółki Wodnej w Grabicy.

Pismem z dnia 31.05.2023 r. uzupełnienia zostały przesłane do Gminnej Spółki Wodnej w Grabicy.

Ze względu na przedstawione uzupełnienia pismami z dnia 31.05.2023 r. zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piotrkowie Tryb. o ponowne zajęcie stanowisk w sprawie lub ich podtrzymanie przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Zawiadomieniem z dnia 31.05.2023 r. oraz obwieszczeniem nr 22/2023 z dnia 31.05.2023 r. zawiadomiono strony o przedłużeniu terminu załatwienia sprawy oraz o czynnościach przeprowadzonych w sprawie.

Celem zapewnienia udziału społeczeństwa w postępowaniu w dniu 31.05.2023 r. wydano obwieszczenie nr 23/2023.

Pismem z dnia 05.06.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi poinformował, że przesłane uzupełnienie raportu nie wpływa na zmianę warunków uzgodnienia określonych w postanowieniu z dnia 14.03.2023 r. znak: WOOŚ.4221.6.2023.ARu.2.

Pismem znak: ON-ZNS.90281.6.2023-2 z dnia 29.06.2023 r. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piotrkowie Tryb. poinformował, że podtrzymuje swoją opinię znak: ON-ZNS.90281.6.2023 z dnia 04.04.2023 r. odnoszącą się do warunków realizacji przedsięwzięcia.

Zawiadomieniem z dnia 04.07.2023 r. oraz obwieszczeniem nr 30/2023 z dnia 04.07.2023 r. strony zostały powiadomione o możliwości zapoznania się ze zgromadzoną dokumentacją oraz wypowiedzenia się w sprawie przed wydaniem decyzji.

Pismem z dnia 31.07.2023 r. uzupełnionym pismem z dnia 04.08.2023 r. zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi o sprostowanie omyłki w postanowieniu znak: WOOŚ.4221.6.2023.ARu.2. z dnia 14.03.2023 r.

Postanowieniem znak: WOOŚ.4221.6.2023.ARu.4 z dnia 10.08.2023 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi sprostował omyłkę w postanowieniu

uzgadniającym w zakresie nazwy przedsięwzięcia i szacowanej długości dróg wewnętrznych.

Celem powiadomienia stron postępowania o wydanym przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi postanowieniu w dniu 11.08.2023 r. wydano zawiadomieniem oraz obwieszczenie nr 38/2023.

Podczas analizowania informacji o planowanym przedsięwzięciu zostały wzięte pod uwagę:

1. Wyniki postępowania z udziałem społeczeństwa.

W trakcie prowadzonego postępowania zapewniono udział społeczeństwa poprzez obwieszczenie nr 3/2023 z dnia 09.01.2023 r. oraz obwieszczenie nr 23/2023 z dnia 31.05.2023 r. W 30 – dniowym terminie wskazanym w obwieszczeniu nr 3/2023 z dnia 09.01.2023 r. wpłynęły uwagi Państwa

i . W piśmie z dnia 10.02.2023 r. Państwo wskazali, m.in. że obawiają się ewentualnego zalania ich gruntów jeśli dostęp do urządzeń melioracyjnych nie będzie możliwy i zwrócili się o zapewnienie możliwości dojazdu sprzętem mechanicznym do studzienki melioracyjnej oraz zbieracza znajdującego się na działce nr ewid. 30/13.

Ponadto wskazali, że droga dojazdowa do działki 30/12 musi być zachowana w takim stanie jak zaznaczono na mapie geodezyjnej: szerokość 6 m.

W aneksie nr 1 do raportu o oddziaływaniu na środowisko autorzy odnosząc się do tych uwag wskazali m.in., że w ramach projektu budowlanego zapewniona zostanie możliwość dojazdu do urządzeń melioracji zlokalizowanych na działkach, na których planuje się realizację farmy fotowoltaicznej. Wskazano także, że ogrodzenie planowanej farmy zostanie zamontowane wzdłuż granic działek przeznaczonych pod przedmiotową inwestycję oraz nie będzie ingerowało w tereny sąsiadujące oraz, że wskazywana przez właścicieli działki ewidencyjnej 30/12 droga dojazdowa zostanie utrzymana w stanie dotychczasowym, tj. posiadać będzie szerokość 6 m.

2. Ustalenia zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Przeprowadzone w raporcie analizy dotyczące etapu budowy oraz funkcjonowania wykazały, że oddziaływania projektowanej farmy fotowoltaicznej nie będą powodowały wystąpienia ponadnormatywnych oddziaływań na środowisko.

3. Wyniki uzgodnień i opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Piotrkowie Tryb. oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu.

Uwzględniono opinię i uzgodnienie w/w organów oraz zawarte w nich warunki realizacji przedsięwzięcia.

Dla obszaru realizacji przedsięwzięcia brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej Ostrów Grabica o łącznej mocy do 91 MW na działkach nr ewidencyjny 6/10, 27, 30/7, 30/13, 30/16 obręb Ostrów, gmina Grabica, oraz infrastruktury towarzyszącej (połączenia poszczególnych części farmy) na działkach o nr ewidencyjnych 30/6, 30/14, 6/8, 29 w obrębie Ostrów, gmina Grabica, powiat piotrkowski, woj. łódzkie.

Powierzchnia działek, na których planuje się lokalizację przedsięwzięcia wynosi ok. 87 ha, natomiast powierzchnia przewidziana pod planowane przedsięwzięcie wynosi ok. 80 ha.

Informacje o planowanym przedsięwzięciu zostały przedstawione w charakterystyce stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

Analizując dokumentację można stwierdzić, że zwiększone oddziaływanie wystąpi na etapie prac budowlanych i będzie głównie związane z transportem oraz montowaniem stelaży i paneli fotowoltaicznych, prowadzeniem wykopów pod instalacje kablowe oraz ogrodzenia. Przy ograniczonym czasie emisji oraz przestrzeganiu przepisów budowlanych, emisje te będą miały głównie zasięg lokalny, ograniczający się tylko do terenu inwestycji i niedalekiego sąsiedztwa.

Nie przewiduje się stosowania żadnych środków chemicznych spowalniających wzrost roślin na terenie inwestycji. Inwestor zobowiązuje się także do niestosowania herbicydów służących do zwalczania chwastów lub innej roślinności.

Planowana do realizacji inwestycja powstanie na obszarze po części wykorzystywanym obecnie rolniczo, jako łąki i pola orne. W znacznej części na opisywanym terenie zaniechano jakichkolwiek upraw. Z uwagi jednak na obecność na terenie inwestycyjnym rozproszonych stanowisk kocanki piaskowej inwestor będzie zobligowany do uzyskania zezwolenia na odstępstwa od zakazów wobec chronionych gatunków roślin (ochrona częściowa).

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022 r. poz. 916 ze zm). W promieniu do 5 km brak jest obszarowych form ochrony przyrody.

Planowane przedsięwzięcie nie sąsiaduje bezpośrednio z obszarami Natura 2000. Najbliżej położony obszar należący do europejskiej sieci Natura 2000 to specjalny obszar ochrony siedlisk Grabia PLH100021 w odległości ok. 17,5 km.

Z uwagi na rodzaj, charakterystykę i skalę przedsięwzięcia oraz odległość od obszarów chronionych nie będzie miała znaczącego negatywnego oddziaływania na cele i przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Mając na uwadze lokalizację inwestycji, na terenie otwartym, jak również dobrych praktyk budowlanych (odpowiednie wykonanie ogrodzenia zapewniającego możliwość migracji) nie przewiduje się przerwania ani zakłócenia w funkcjonowaniu krajowych oraz lokalnych korytarzy migracji. Biorąc pod uwagę rodzaj, charakter oraz lokalizację planowanego przedsięwzięcia, przyjęte działania minimalizujące, nie przewiduje się negatywnego wpływu na funkcjonowanie korytarzy ekologicznych zarówno w ujęciu lokalnym, jak i regionalnym.

W celu ograniczenia oddziaływania farmy fotowoltaicznej na środowisko przyrodnicze na etapie eksploatacji zaplanowano, iż po jej wybudowaniu teren pomiędzy panelami zostanie pozostawiony do naturalnej sukcesji traw i roślin zielnych. Ingerencja w grunt związana będzie m.in. z wbijaniem konstrukcji pod panele fotowoltaiczne, zajęciem terenu pod stacje transformatorowe, wykonaniem linii kablowej.

Panele fotowoltaiczne będą pokryte powłoką antyrefleksyjną, zatem nie zajdzie zjawisko efektu lustra wody oraz efektu olśnienia.

Z raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie wynika, aby przedsięwzięcie realizowane było na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone. Zasięg oddziaływania przedsięwzięcia nie będzie w znaczący sposób oddziaływać na tereny przylegające do przedmiotowych działek. W otoczeniu terenu przedsięwzięcia brak obszarów o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe i archeologiczne. Obszar przedsięwzięcia nie jest obszarem przylegającym do jezior, a także nie jest obszarem uzdrowiska i obszarem ochrony uzdrowiskowej. Z uwagi na położenie przedsięwzięcia w centralnej Polsce, nie ma ryzyka wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko. Przedsięwzięcie

i przebudowy rurociągów drenarskich w celu zapewnienia prawidłowego przepływu wód na sąsiednich terenach. Ponadto stwierdzono, że konieczne jest uzyskanie pozwolenia wodnoprawnego na przebudowę istniejącej melioracji oraz inwentaryzacji powykonawczej przebudowanych urządzeń. Spółka Wodna wskazała również, że zobowiązuje inwestora do przesłania na jej adres w ramach informacji mapę obrazującą istniejącą i przebudowaną sieć drenarską oraz opis zmian dokonanych w systemie urządzeń drenarskich wraz z powierzchnią zmeliorowaną w związku z wykonaniem bądź likwidacją urządzeń melioracyjnych.

Odnosząc się do tych uwag należy wskazać, że w uzupełnieniach, które wpłynęły do tut. Urzędu w dniu 11 i 26.05.2023 r. stwierdzono m. in., że planowana inwestycja zostanie wykonana w sposób zapewniający zachowanie sprawności użytkowej urządzeń melioracji wodnych oraz, że w przypadku wystąpienia konieczności dokonania przebudowy istniejącej sieci drenarskiej wykonanie urządzeń wodnych (odbudowy, rozbudowy, przebudowy, rozbiórki lub likwidacji urządzeń) wymagać będzie uzyskania zgody wodnoprawnej udzielonej przez wydanie pozwolenia wodnoprawnego. Wskazano także, że szczegółowy zakres kolizji z siecią drenarską będzie znany na etapie projektu budowlanego oraz, że dopiero po uzyskaniu odpowiednich pozwoleń możliwe będzie przekazanie informacji dotyczących zmian dokonanych w systemie urządzeń drenarskich. Ponadto stwierdzono, że w przypadku awarii urządzeń melioracyjnych, w tym głównego przewodu melioracyjnego (zbieracza) naprawa tych urządzeń, położonych na działkach na których planowana jest lokalizacja farmy fotowoltaicznej na etapie eksploatacji zostanie wykonana przez zarządcę farmy, natomiast na etapie budowy za naprawę ww. urządzeń odpowiadać będzie wykonawca robót budowlanych.

W niniejszej sprawie uwzględniono wyjaśnienia zawarte w uzupełnieniach, w których odniesiono się do wszystkich uwag, w tym tych które wpłynęły podczas udziału społeczeństwa. Po otrzymaniu uzupełnień z wyjaśnieniami w sprawie nie wpłynęły żadne dodatkowe uwagi. Warto również podkreślić, że podczas prowadzonego postępowania pisma z uwagami, a także uzupełnienia zostały przesłane do organów współdziałających, które wydały pozytywnie stanowiska w sprawie. Ponadto w sentencji niniejszej decyzji wprowadzono zapis dotyczący urządzeń melioracyjnych.

W związku z pismem Nadleśnictwa Kolumna, w którym zarekomendowano posadowienie infrastruktury związanej z w/w elektrownią w odległości minimum 20 m od ściany lasu w sentencji niniejszej decyzji wprowadzono zapis uwzględniający to zalecenie.

Przedmiotowe przedsięwzięcie na etapie realizacji oddziaływać będzie okresowo i krótkotrwale, zaś na etapie eksploatacji oddziaływanie będzie długotrwale o charakterze ciągłym. Zakres oddziaływania realizacji przedsięwzięcia (roboty budowlane i montażowe) będzie ograniczony lokalnie i czasowo (okres wykonania robót budowlanych). Natomiast realizacja przedsięwzięcia zmieni oddziaływanie związane z dotychczasowym użytkowaniem terenu.

Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są wystarczające, aby dokonać oceny oddziaływania planowanego zamierzenia na środowisko. Planowane przedsięwzięcie po zrealizowaniu zgodnie z zaproponowanymi w raporcie o oddziaływaniu na środowisko rozwiązaniami techniczno-technologicznymi i organizacyjnymi, nie będzie stwarzało zagrożenia dla środowiska.

W związku z powyższym uwzględniając uzgodnienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, opinię Państwowego Powiatowego Inspektora

Sanitarnego w Piotrkowie Tryb. oraz opinię Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu określono środowiskowe uwarunkowania realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia.

POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji służy stronom prawo do wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Tryb. za pośrednictwem Wójta Gminy Grabica w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
2. Posiadanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach nie zwalnia z obowiązku uzyskania wymaganych przepisami prawa zezwoleń, pozwoleń oraz innych decyzji administracyjnych.



Z up. WÓJTA
E. Szabani
mgr Eryka Szabani
SEKRETARZ GMINY

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. [redacted] – pełnomocnik PGE Energia Odnawialna S.A.
2. [redacted]
3. Pozostałe strony postępowania zawiadomione poprzez obwieszczenie zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.
4. A/a

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Piotrkowie Tryb.
3. Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Sieradzu

Charakterystyka przedsięwzięcia

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej Ostrów Grabica o łącznej mocy do 91 MW na działkach o nr ewid. 6/10, 27, 30/7, 30/13, 30/16 oraz infrastruktury towarzyszącej na działkach nr ewid. 30/6, 30/14, 6/8, 29 w obrębie Ostrów, gmina Grabica, powiat piotrkowski, woj. łódzkie. Powierzchnia działek, na których planuje się lokalizację przedsięwzięcia wynosi ok. 87 ha, natomiast powierzchnia przewidziana pod planowane przedsięwzięcie wynosi ok. 80 ha

Jak wskazano w raporcie teren, na którym ma zostać zrealizowane przedsięwzięcie stanowi teren wiejski, niezabudowany. Obszar obecnie wykorzystywany jest jako pole uprawne oraz nieużytki.

Bezpośrednie otoczenie terenu przedsięwzięcia, tj. terenu na którym planuje się budowę Farmy PV przedstawia się następująco:

- od północy sąsiaduje z niewielkim obszarem leśnym, dalej pola uprawne,
- od zachodu sąsiaduje z gruntami rolnymi, rowami melioracyjnymi, od działek 30/16, 30/13 z niewielkimi obszarami leśnymi;
- od południa sąsiaduje z polami uprawnymi, drogą gminną, stacją transformatorową 15/04 kv, oraz z terenami leśnymi;
- od wschodu bezpośrednio sąsiaduje z gruntami rolnymi.

Dojazd do Farmy PV będzie realizowany od istniejących dróg.

Przedsięwzięcie składać się będzie z następujących elementów:

- paneli fotowoltaicznych polikrystalicznych lub monokrystalicznych, zamontowanych na konstrukcji stalowo - aluminiowej, stalowej bądź strunobetonowej z profilami stalowymi, zakotwionej w gruncie lub stojących na gruncie, w ilości do 227 500 szt., każdy o mocy minimalnej 400 W. Panele będą montowane w pozycji horyzontalnej lub wertykalnej, w równomiernie rozmieszczonych rzędach, pogrupowane w powtarzalne sekcje. Dolna krawędź „stołu” będzie znajdowała się na wysokości minimum 0,6 m od powierzchni terenu, zaś wysokość konstrukcji wynosić będzie max ok. 4 m. Odległość paneli fotowoltaicznych od sąsiednich działek, a tym samym od ogrodzenia wynosić będzie min. 3 m. Nie planuje się instalacji systemów naprowadzających (trackerów);
- stacji elektroenergetycznych nN/SN z transformatorem nN/SN o mocy minimalnej 1 MVA oraz rozdzielnicą SN, układami pomiarowymi, układami sterowniczymi, urządzeniami do kompensacji mocy biernej, umieszczonych na konstrukcji stalowej ocynkowanej kotwionej na fundamencie żelbetowym lub w zabudowie kontenerowej lub w budynku wykonanym metodą tradycyjną bądź w formie prefabrykowanej, w ilości do 91 szt.;
- inwerterów DC/AC:
 - o umieszczonych na konstrukcji stalowej ocynkowanej kotwionej w gruncie (dla inwerterów o mocy poniżej 1 MW) w ilości do 1 517 szt., o mocy minimalnej 60 kW;
 - lub
 - o umieszczonych w stacjach elektroenergetycznych nN/SN (dla inwerterów o mocy równej lub większej niż 1 MW), w ilości do 91 szt.;
- stacji elektroenergetycznej 110/SN typu GPZ, wyposażonej m.in. w budynek stacyjny w postaci kontenera lub wykonanego metodą tradycyjną bądź w formie prefabrykowanej, do 2 transformatorów 110/SN o mocy do 75 MVA każdy, rozdzielnic SN, układów pomiarowych, układów sterowniczych, urządzeń do kompensacji mocy biernej;
- sieci kablowej, teletechnicznej i telekomunikacyjnej, łączącej poszczególne elementy farm PV;
- szafek kablowych;

- ogrodzenia z przestrzenią co najmniej 15 cm do dolnej krawędzi ogrodzenia wraz z furtkami i bramami wjazdowymi z zastosowaniem jednej z dwóch dopuszczalnych przez Inwestora technologii, tj.:
 - o ogrodzenie z siatki na słupkach stalowych (siatka o oczkach nie większych niż 60 x 60 mm, rozpięta na wysokości 15 cm nad poziomem gruntu, w odcieniu zieleni lub szarości, nie przewiduje się wykonania cokołu betonowego);
 - o ogrodzenie panelowe z gotowych (systemowych) elementów ogrodzeniowych (o minimalnej wysokości 1,7 m i maksymalnym rozmiarze oczka 50 x 200 mm, w odcieniu zieleni lub szarości, nie przewiduje się wykonania cokołu betonowego). Ogrodzenie (niezależnie od typu) będzie wykończone drutem kolczastym. Sumaryczna wysokość ogrodzenia powinna wynosić min. 2 m. Takie zabezpieczenie terenu inwestycji podyktowane jest wymogami bezpieczeństwa farm PV oraz uniemożliwieniem dostępu na teren inwestycji osobom trzecim. Dopuszcza się wykonanie podmurówki umieszczonej w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygradzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom. Dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt;
- infrastruktury przyłączenia do sieci operatora elektroenergetycznego (jak wskazano w raporcie szczegółowe parametry i lokalizacja przedmiotowej infrastruktury będą możliwe do określenia na późniejszym etapie realizacji Inwestycji). Punkt przyłączenia Farmy PV do sieci operatora systemu elektroenergetycznego nie został jeszcze określony - inwestor nie posiada wydanych warunków technicznych przyłączenia do sieci. Infrastruktura przyłączeniowa do sieci operatora systemu elektroenergetycznego będzie realizowana w technologii linii kablowej lub napowietrznej wysokiego napięcia. Długość, a tym samym miejsce przyłączenia do sieci elektroenergetycznej zostanie określone przez OSD w technicznych warunkach przyłączenia. Możliwym miejscem przyłączenia planowanej farmy PV Ostrów Grabica do KSE oraz najlepszym pod względem długości przyłącza 110 kV jest stacja elektroenergetyczna 220/110 kV Piotrków;
- dróg wewnętrznych, placów postojowych. Szacowana długość dróg wewnętrznych wyniesie ok. 10 km, a szerokość 3 m utwardzona kruszywem łamanym. Powierzchnia placów postojowych wyniesie ok. 0,46 ha.

Wnioskodawca nie planuje instalacji systemów naprowadzających (trackerów) ani budowy magazynów energii.

Na planowanej farmie fotowoltaicznej PV Ostrów Grabica przewiduje się oświetlenie: stacji GPZ (oświetlenie zmierzchowe, w określonych godzinach) oraz stacji elektroenergetycznych nN/SN, furtek i bram wjazdowych (okresowe, załączane czujnikami ruchu).

W ramach realizacji planowanego przedsięwzięcia Inwestor nie przewiduje wycinki drzew lub krzewów. Teren obecnie wykorzystywany jest częściowo jako pole uprawne.

W ramach obsługi farmy fotowoltaicznej są wykonywane następujące stałe czynności okresowe:

- prace serwisowe - Farma PV będzie monitorowana i zarządzana zdalnie. Obecność obsługi będzie wymagana jedynie w przypadku konieczności usunięcia awarii (np. uszkodzony moduł fotowoltaiczny, przepalony bezpiecznik itp.), przekonfigurowania i przeprogramowania sterowników lub wykonania czynności konserwacji i przeglądów okresowych aparatury elektroenergetycznej;
- wykaszanie trawy oraz innej roślinności zielnej rosnącej pod panelami i na innych powierzchniach Farmy (poza drogą wewnętrzną i placem manewrowym). Wykaszanie roślinności wykonywane będzie w zależności od intensywności vegetacji. Wykaszanie odbywać się będzie sprzętem mechanicznym i ręcznym. Do kultywacji powierzchni farmy fotowoltaicznej nie będą stosowane środki ochrony roślin ani nawozy mineralne;
- mycie paneli fotowoltaicznych - ewentualne mycie raz do roku, w razie stwierdzenia znacznego zanieczyszczenia powierzchni paneli, które powodowałyby znaczące

ograniczenie w produkcji energii elektrycznej. Mycie paneli fotowoltaicznych planowane jest przy zastosowaniu jedynie wody, bez dodatku substancji chemicznych/detergentów;

- mechaniczne oczyszczenie paneli fotowoltaicznych z zalegającego śniegu (w okresach szczególnie śnieżnej zimy) - zakłada się, że będą to sytuacje nadzwyczajne. Instalacja zostanie zaprojektowana w sposób umożliwiający w normalnych warunkach zimowych samoistne zsuniecie się warstwy śniegu zalegającej na modułach fotowoltaicznych.

Wszystkie ww. czynności eksploatacyjne wykonywane zgodnie z obowiązującymi procedurami zapewnią prawidłowe warunki pracy systemu i dostarczenie energii elektrycznej wpłyną zarówno na podniesienie bezpieczeństwa, jak i stabilność funkcjonowania Farmy PV, a co za tym idzie na warunki ochrony środowiska naturalnego, w tym zdrowia i życia ludzi.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia woda będzie dostarczana na terenie budowy w opakowaniach jednostkowych (zapotrzebowanie na wodę do celów socjalno-bytowych pracowników). Maksymalne dobowe zapotrzebowanie na wodę wynosić będzie 0,7 m³/dobę.

Na etapie eksploatacji nie przewiduje się wykorzystywania wody do celów technologicznych i socjalnych. W przypadku prowadzenia prac konserwatorskich lub pielęgnacji zieleni (koszenie trawy) na cele konsumpcyjne dostarczana będzie we własnym zakresie, np. w butelkach.

W planowanych do instalacji panelach fotowoltaicznych zastosowana zostanie powłoka zapobiegająca osadzaniu się pyłów i osadów na ich powierzchni. W związku z powyższym na etapie eksploatacji instalacji w zasadzie nie przewiduje się mycia paneli. Na działających od kilku lat instalacjach fotowoltaicznych mycie paneli nie było stosowane. W wyjątkowych przypadkach można szacować ewentualne mycie raz do roku, w razie stwierdzenia znacznego zanieczyszczenia powierzchni paneli, które powodowałyby znaczące ograniczenie w produkcji energii elektrycznej. Mycie paneli fotowoltaicznych planowane jest przy zastosowaniu jedynie wody, bez dodatku substancji chemicznych/detergentów. Szacunkowe roczne zapotrzebowanie na wodę wykorzystywaną do ewentualnego mycia paneli na etapie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej wyniesie ok. 910 m³. Woda będzie dostarczana przy pomocy beczkowozu.

Nie przewiduje się powstawania ścieków przemysłowych i bytowych na terenie przedsięwzięcia podczas fazy eksploatacji. Na terenie przedsięwzięcia nie będą zorganizowane stałe stanowiska pracy, wobec czego nie przewiduje się realizacji zaplecza socjalnego czy WC. Pracownicy serwisu obsługującego instalację będą pracownikami terenowymi zakwaterowanymi poza miejscem wykonywania prac serwisowych (terenem przedsięwzięcia).

Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia powstawać będą wody opadowe i roztopowe. Wody te odprowadzane będą powierzchniowo do ziemi, zgodnie z ukształtowaniem terenu przedsięwzięcia. Przewiduje się także powstawanie wód opadowych i roztopowych ze stanowiska transformatora na stacji elektroenergetycznej 110/SN typu GPZ (ok. 2,7 l/s), które odprowadzane będą poprzez rozsączanie do ziemi. Wody te będą oczyszczane przez separator koalescencyjny. Jak wskazano w raporcie wody te są wodami czystymi, infiltrującymi bezpośrednio po opadzie przez warstwę tłuczni do misy, a dalej ze względu na zabezpieczenie środowiska gruntowo-wodnego przed ewentualną awarią transformatora, przepływać będą przez separator koalescencyjny i dalej odprowadzane będą do środowiska.

Na etapie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia wystąpi wzrost emisji zanieczyszczeń do powietrza, wprowadzane zanieczyszczenia związane będą z ruchem pojazdów i pracą maszyn budowlanych, tj.: agregat prądotwórczy, minikoparka czy kufary samojezdne. Oddziaływania te będą miały charakter lokalny i ograniczony, stosunkowo krótki okres budowy, a także niewielka intensywność ruchu pojazdów nie spowoduje długotrwałych negatywnych oddziaływań na otoczenie. Oddziaływanie hałasu, które

wystąpi w czasie budowy obiektów elektrowni słonecznej będzie związane z przygotowaniem placu i całej infrastruktury, a na etapie likwidacji z demontażem i transportem. Klimat akustyczny będzie kształtowany głównie przez pracujący sprzęt budowlany oraz środki transportu dowożące materiały budowlane. Należy jednak zaznaczyć, że będą one pracowały wyłącznie w trakcie realizacji budowy. Na etapie realizacji inwestycji przewiduje się również postawienie ścieków socjalno-bytowych, odprowadzanych do bezodpływowych szczelnych zbiorników, a następnie przekazywanych wozami asenizacyjnymi do oczyszczalni ścieków.

W wyniku funkcjonowania przedmiotowej inwestycji, na żadnym z etapów jej funkcjonowania nie będą powstawały ścieki technologiczne.

W trakcie eksploatacji inwestycji teren podlegał będzie naturalnej sukcesji oraz będzie regularnie wykaszany; nie przewiduje się stosowania pestycydów czy też środków ochrony roślin, nawozów.

Źródłami emisji energii akustycznej do otoczenia z projektowanej instalacji, mogą być następujące urządzenia:

- inwertery (falowniki) - w zależności od wybranej do realizacji opcji technologicznej na terenie inwestycji rozpatruje się montaż do 1517 urządzeń tego typu. Opcja technologiczna Nr 1 zakłada montaż 91 szt. falowników o mocy 1 MW. Moc akustyczna pojedynczego urządzenia nie przekroczy 88 dB(A). W przypadku opcji technologicznej Nr 2 założono instalację 1517 szt. inwerterów o maksymalnej mocy akustycznej 55 dB(A);
- transformatory nN/SN o mocy minimalnej 1 MVA na stacji elektroenergetycznej nN/SN w liczbie do 91 szt., o poziomie mocy akustycznej do 55 dB (A),
- transformator mocy na stacji elektroenergetycznej 110/SN typu GPZ - 2 szt. o mocy do 75 MVA
- wentylatory w budynku stacyjnym stacji elektroenergetycznej 110/SN typu GPZ – 3 szt.

Najbliższa zabudowa chroniona akustycznie znajduje się przy południowej granicy terenu inwestycji (zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna) w odległości 100 m na dz. nr 13 w obrębie Ostrów, a także po stronie północnej, pojedyncza zabudowa mieszkaniowa w odległości ok. 250 m. Są to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i dla tych terenów obowiązują dopuszczalne poziomy hałasu wynoszące dla pory dnia 55 dB, zaś dla pory nocnej 45 dB.

Etap eksploatacji farmy fotowoltaicznej oddziaływać będzie na środowisko w sposób ciągły, w zakresie emisji hałasu. Z dokumentacji wynika, że na etapie eksploatacji nie przewiduje się ponadnormatywnej emisji hałasu, ponieważ dopuszczalne normy poziomów hałasu zostaną zachowane.

Etap realizacji przedsięwzięcia będzie się wiązał z powstawaniem odpadów, m. in. takich jak: 13 02 04*, 13 02 05*, 13 02 06*, 13 02 07*, 13 02 08*, 15 01 01, 15 01 02, 15 01 03, 15 01 04, 15 01 05, 15 01 06, 15 01 07, 15 01 09, 15 01 10*, 15 02 02*, 15 02 03, 16 02 13*, 17 02 01, 17 02 02, 17 02 03, 17 04 05, 17 04 11, 17 05 04, 17 09 04, 20 01 01, 20 01 02, 20 01 39, 20 03 01. W fazie funkcjonowania przedmiotowej inwestycji przewiduje się powstawanie odpadów, związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych, tj.: 13 03 07*, 13 03 08*, 13 03 10*, 13 05 01*, 16 02 13*, 16 02 14, 17 02 02, 17 02 03, 17 04 05, 17 04 11, 20 02 01 i 20 03 01. Na etapie likwidacji powstawać mogą następujące rodzaje odpadów, tj.: 13 02 04*, 13 02 05*, 13 02 06*, 13 02 07*, 13 02 08*, 15 02 02*, 15 02 03, 16 02 13*, 17 01 01, 17 01 07, 17 01 81, 17 02 02, 17 02 03, 17 04 01, 17 04 05, 17 04 11, 17 09 04, 20 01 01, 20 01 02, 20 01 39 i 20 03 01. Sposób postępowania z powstającymi odpadami będzie zgodny z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.