

**UMOWA nr ...**

zawarta w dniu ..... w Grabicy, pomiędzy :

**Gminą Grabica, 97-306 Grabica,**

reprezentowaną przez **Pana Krzysztofa Kulińskiego** – Wójta Gminy Grabica,

NIP: 771-17-33-841

zwanego dalej **ZAMAWIAJĄCYM,**

**a**

(nazwa firmy).....

z siedzibą ..... przy ul. ....

działającą w oparciu o wpis do Krajowego Rejestru Sądowego nr

...../centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej

Rzeczypospolitej Polskiej

reprezentowaną przez:

Pana/Panią.....

**NIP** .....

**REGON** .....

zwanym dalej **WYKONAWCĄ**

po przeprowadzeniu procedury zgodnie z obowiązującym w Urzędzie Gminy w Grabicy Regulaminem dokonywania zakupu dostaw, usług i robót budowlanych na potrzeby Gminy Grabica o wartości poniżej 130 000,00 zł netto, następującej treści:

**§1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi polegającej na usunięciu wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Grabica poprzez:
  - demontaż płyt azbestowych z dachów budynków mieszkalnych i gospodarczych, przygotowanie do transportu (pakowanie, załadunek), transport i unieszkodliwienie (w ilości ok. 68,83 Mg),
  - przygotowanie do transportu (pakowanie, załadunek), transport i unieszkodliwienie (w ilości ok. 70,69 Mg).
2. Lokalizacja i szacunkowa ilość m<sup>2</sup> wyrobów azbestowych oraz określenie ilości budynków, które wymagają demontażu płyt azbestowych z dachów, a także pozostałe szczegółowe informacje zostały określone w tabeli stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

**§2**

1. Wykonawca ma obowiązek dostarczenia szczegółowego planu pracy usuwania wyrobów zawierających azbest w terminie 14 dni po podpisaniu umowy po wcześniejszym uzgodnieniu z mieszkańcami i Zamawiającym z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Terminy świadczenia usług usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu poszczególnych nieruchomości wynikające z planu, o którym mowa w ust. 2 mogą ulec zmianie w wyniku uzgodnień pomiędzy właścicielami (posiadaczami) nieruchomości i Wykonawcą, pod warunkiem zaakceptowania zmian przez Zamawiającego.
3. Wykonawca ma obowiązek zgłoszenia zamiaru przeprowadzenia prac polegających na usunięciu wyrobów zawierających azbest co najmniej 7 dni przed planowanym terminem ich rozpoczęcia, właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu.

4. Wykonawca w terminie określonym w pkt. 3, przedstawi Zamawiającemu dokumenty potwierdzające dokonanie zgłoszenia, o którym mowa w pkt. 3, w tym jeden egzemplarz zgłoszenia wraz z potwierdzeniem jego złożenia.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania demontażu, przygotowania do transportu, transportu oraz unieszkodliwienia odpadów zawierających azbest na składowisku odpadów niebezpiecznych przystosowanym do tego celu, posiadającym zezwolenie na przyjmowanie odpadów zawierających azbest.
6. Wykonawca zapewni warunki bezpiecznego usuwania wyrobów zawierających azbest z miejsca ich występowania. W szczególności zapewni prowadzenie prac przez pracowników przeszkolonych przez uprawnioną instytucję w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz przestrzegania procedur dotyczących bezpiecznego postępowania, posiadania niezbędnego wyposażenia technicznego i socjalnego zapewniającego prowadzenie określonych planem prac oraz zabezpieczenia pracowników i środowiska przed narażeniem na działanie azbestu.
7. Prowadzone prace, w tym demontaż i transport wyrobów zawierających azbest, powinny odbywać się w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska oraz powodujący zminimalizowanie pylenia,
8. Transport odpadów zawierających azbest należy wykonać z zachowaniem przepisów o przewozie drogowym towarów niebezpiecznych, w sposób uniemożliwiający emisję azbestu do środowiska.
9. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ilościowej i jakościowej ewidencji odpadów określonej w art. 66 ustawy o odpadach (karty przekazania odpadu),
10. Wykonawca dokona ważenia ilości odebranych wyrobów zawierających azbest z każdej nieruchomości, w obecności właściciela (posiadacza) posesji oraz przedstawiciela Zamawiającego.
11. Po wykonaniu prac Wykonawca starannie oczyści teren robót i jego otoczenie,
12. Wykonawca ma obowiązek złożenia właścicielowi lub zarządcy nieruchomości pisemnego oświadczenia o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z płyt azbestowych z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych,
13. Wykonawca zapewni ochronę udostępnionych danych osobowych.
- 14. Wykonawca w trakcie realizacji usługi sporządzi dokumentację fotograficzną wyrobów zawierających azbest podlegających unieszkodliwieniu (w formie elektronicznej – na płycie CD) sprzed rozpoczęcia usuwania wyrobów azbestowych, jak i po ich usunięciu, dla każdej nieruchomości ujętej w załączniku nr 1 do niniejszej umowy, w sposób umożliwiający identyfikację obiektu budowlanego lub miejsca składowania wyrobów azbestowych wraz z podaniem miejscowości i adresu nieruchomości.**
15. Zamawiający zastrzega sobie możliwość wezwania Wykonawcy do przedstawienia posiadanej dokumentacji, o której mowa w ust. 14, w zakresie zgodnym ze stopniem zrealizowania usługi na dzień wezwania, w terminie 7 dni od dnia przesłania wezwania za pomocą poczty elektronicznej na adres email przedstawiciela Wykonawcy.

### §3

1. Umowa obowiązuje od dnia podpisania **do 30 września 2021 r.**
2. Za termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy należy uznać termin podpisania przez strony protokołu odbioru końcowego prac, o którym mowa w §6 ust. 6.

#### §4

1. Wykonawca stwierdza, że przed podpisaniem umowy zapoznał się z warunkami wykonania zamówienia w terenie.
2. Wykonawca zobowiązuje się dołożyć najwyższej staranności w wykonywaniu usług.
3. Wykonawca przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za wykonanie usług i zapewnienie warunków bezpieczeństwa, a także odpowiada za wszelkie szkody powstałe w czasie realizacji przedmiotu niniejszej umowy.
4. Wykonawca odpowiada za działania, uchybienia i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne działania uchybienia lub zaniechania.
5. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność względem Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe na skutek wykonywania, nienależytego wykonywania bądź nie wykonania przedmiotu umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie realizowanym w ramach niniejszej umowy na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż wartość niniejszej umowy przez cały okres realizacji umowy. Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawi kopię dokumentu ubezpieczenia w terminie przez niego wyznaczonym w tym żądaniu.
7. Wykonawca zobowiązany jest przy realizacji przedmiotu zamówienia przestrzegać w tym zakresie przepisy prawa, a w szczególności przepisów:
  - Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 701 z późn. zm.).
  - Ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1219 z późn. zm.)
  - Ustawy z dnia 19 czerwca 1997r. o zakazie stosowania wyrobów zawierających azbest (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 1680 z późn. zm.).
  - Ustawy z dnia 19 sierpnia 2011 r. o przewozie towarów niebezpiecznych (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 154).
  - Rozporządzenia Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 14 października 2005r. w sprawie zasad bezpieczeństwa i higieny pracy przy zabezpieczaniu i usuwaniu wyrobów zawierających azbest oraz programu szkolenia w zakresie bezpiecznego użytkowania takich wyrobów (Dz. U. z 2005r. Nr 216 poz.1824 z późn. zm.).
  - Rozporządzenia Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.).
  - Rozporządzenia Ministra Gospodarki z dnia 13 grudnia 2010r. w sprawie wymagań w zakresie wykorzystywania wyrobów zawierających azbest oraz wykorzystywania i oczyszczania instalacji lub urządzeń, w których były lub są wykorzystywane wyroby zawierające azbest (Dz. U. z 2011r. Nr 8 poz.31).
  - Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333 z późn. zm.).
  - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003r. Nr 120 poz.1126).
  - Obowiązujących na terenie Gminy Grabica aktów prawa miejscowego.

## §5

1. Przedstawicielem ze strony Wykonawcy będzie Pan/Pani .....tel. ...., adres email:.....
2. Przedstawicielem Zamawiającego będzie Pan/Pani .....tel. ...., adres email:.....

## §6

1. Strony ustalają, że za wykonanie zleconych i odebranych usług Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ustalone na podstawie faktycznej ilości unieszkodliwionych wyrobów zawierających azbest pomnożonej przez ceny jednostkowe określone w ust. 2.
2. Wysokość cen jednostkowych za wykonanie usługi określonej w §1 ustala się zgodnie z ofertą złożoną w dniu ..... w następujących wartościach:
  - a) za demontaż, przygotowanie do transportu (pakowanie i załadunek), transport i unieszkodliwienie 1 Mg wyrobów zawierających azbest:  
netto: ..... zł + podatek VAT ..... %= ..... zł brutto (słownie brutto ..... zł)
  - b) przygotowanie do transportu (pakowanie i załadunek), transport i unieszkodliwienie 1 Mg wyrobów zawierających azbest :  
netto: ..... zł + podatek VAT ..... % = ..... zł brutto (słownie brutto ..... zł)
3. Ceny jednostkowe wskazane w ust. 2 będą stałe w trakcie obowiązywania umowy.
4. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy zostanie wypłacone na podstawie dwóch prawidłowo wystawionych faktur z zastrzeżeniem ust. 5, tj. faktury częściowej po wykonaniu połowy zakresu usługi i końcowej po wykonaniu całości zakresu umowy.
5. Podstawę do wystawienia faktury stanowić będzie protokół odbioru, o którym mowa w ust. 6.
6. Protokół odbioru zostanie spisany przez przedstawiciela Gminy oraz przedstawiciela Wykonawcy. Protokół odbioru powinien zawierać co najmniej adresy nieruchomości, z których usunięto wyroby zawierające azbest oraz masę unieszkodliwionych wyrobów zawierających azbest,
7. Przed podpisaniem protokołu odbioru Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:
  - a) potwierdzenia przyjęcia odpadów od właścicieli nieruchomości – protokoły odbioru odpadów wraz z podaniem wagi zebranych odpadów potwierdzone podpisami przedstawiciela Wykonawcy wykonującego czynność ważenia odpadów, właściciela (posiadacza) nieruchomości oraz przedstawiciela Zamawiającego – na wzorze wymaganym przez Zamawiającego (dokument potwierdzający przejęcie odpadu od właściciela nieruchomości powinien być sporządzony przynajmniej w trzech egzemplarzach: z których dwa otrzymuje Wykonawca - celem przekazania jednego z egzemplarzy Zamawiającemu, a jeden egzemplarz otrzymuje właściciel nieruchomości),
  - b) dokumenty potwierdzające przyjęcie odpadów na składowisko posiadające zezwolenie na przyjmowanie odpadów zawierających azbest – miejsce unieszkodliwienia (karty przekazania odpadów zawierających azbest w celu jego unieszkodliwienia na odpowiednim składowisku z pieczętkami składowiska wraz z ich zestawieniem oraz dokumentem poświadczającym posiadanie przez odbiorcę stosownych zezwoleń). Na kartach przekazania odpadów powinno zostać określone dokładne miejsce unieszkodliwienia odpadów (składowisko odpadów niebezpiecznych posiadające pozwolenie zintegrowane na unieszkodliwienie

wyrobów zawierających azbest) oraz poświadczenie unieszkodliwienia przez składowisko dostarczonej partii odpadów. Karta przekazania odpadów winna również zawierać dokładne dane gminy, z której były odbierane wyroby zawierające azbest oraz wyszczególnienie ich ilości.

- c) pisemne oświadczenie o prawidłowości wykonania prac oraz o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego, z zachowaniem właściwych przepisów technicznych i sanitarnych,
  - d) oświadczenie, że prace były wykonywane przez Wykonawcę zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 roku w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r. Nr 71 poz. 649 z późn. zm.) po uzyskaniu stosownego zezwolenia, pozwolenia, decyzji zatwierdzenia programu gospodarowania odpadami niebezpiecznymi.
8. Należności wynikająca z faktur będzie płatna przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w ciągu 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wstawionej faktury Zamawiającemu.
  9. Fakturę należy wystawić na Gminę Grabica, 97-306 Grabica, NIP: 771-17-33-841 i dostarczyć do siedziby Zamawiającego.
  10. Strony ustalają, że za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego poleceniem przelewu.
  11. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy nie przekroczy kwoty ..... zł brutto (słownie: ..... złotych brutto).

#### **§7**

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo wprowadzenia zmian ilościowych, co do zakresu usługi, w szczególności w przypadku, gdy WFOŚiGW w Łodzi w wyniku kontroli stwierdzi taką konieczność, z zastrzeżeniem ust. 2.
2. Wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 1, w tym zwiększenie zakresu usługi może nastąpić w sytuacji, gdy łączna wartość wynagrodzenia nie przekroczy kwoty wskazanej §6 ust.11 niniejszej umowy.
3. Wycofanie się z korzystania z usługi przez właściciela (posiadacza) nieruchomości, a także wprowadzenie zmian, o których mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, nie rodzi po stronie wykonawcy prawa do domagania się od Zamawiającego jakichkolwiek roszczeń odszkodowawczych, zapłaty należności za niewykonaną usługę.

#### **§8**

1. W przypadku wystąpienia jednej z poniższych okoliczności Zamawiający jest uprawniony do naliczania kar umownych:
  - za zwłokę w zakończeniu wykonania przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust.11 za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w §3 ust.1,
  - za odstąpienie od umowy, w całości lub w części, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §6 ust.11. Odstąpienie może nastąpić w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości o okolicznościach uzasadniających odstąpienie i wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych - na zasadach ogólnych.

3. Koszty wykonania zastępczego oraz kary, o których mowa w niniejszej umowie Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

#### **§9**

1. Wykonawca może zlecić część usług do wykonania podwykonawcom w zakresie określonym w ofercie tj. .... Pozostałe usługi usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Grabica Wykonawca wykona siłami własnymi.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
3. W przypadku wykonywania zamówienia przy udziale podwykonawców Wykonawca zobowiązany jest najpóźniej na 14 dni przed wprowadzeniem Podwykonawcy na usługę przedłożyć Zamawiającemu umowę/y Wykonawcy z Podwykonawcą/-ami do akceptacji.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od Wykonawcy oświadczeń Podwykonawców, podpisanych przez osoby prawnie umocowane, o otrzymaniu od Wykonawcy należnego wynagrodzenia, przed wypłaceniem mu wynagrodzenia.
5. Jeżeli Zamawiający będzie miał uzasadnione podejrzenia, że kwalifikacje podwykonawcy nie gwarantują odpowiedniej jakości wykonania usług usuwania azbestu z terenu Gminy Grabica, to będzie on mógł żądać od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy.

#### **§10**

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
  - a) w razie zgłoszenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub rozwiązania firmy Wykonawcy,
  - b) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - c) Wykonawca nie rozpoczął prac bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
  - d) W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia.
2. W przypadku odstąpienia od umowy, o którym mowa w ust.1 i 3, Wykonawca ma prawo żądać wynagrodzenia należnego za usługi wykonane do dnia odstąpienia od umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem natychmiastowym ze względu na nieprzestrzeganie przy jej wykonywaniu przepisów dotyczących usuwania azbestu, w szczególności określonych w § 4 pkt. 7 niniejszej umowy.
4. Odstąpienie od umowy może nastąpić w terminie 14 dni, licząc od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach
5. Zamawiającemu przysługuje prawo do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od niniejszej umowy w przypadku niezyskania dofinansowania z WFOŚiGW w Łodzi na zadanie pn."Demontaż, usuwanie i unieszkodliwianie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy" w terminie 14 dni od dnia powzięcia informacji, że tego dofinansowania nie uzyska.
6. Każda ze stron może wypowiedzieć niniejszą umowę z zachowaniem 1-miesięcznego okresu wypowiedzenia.

#### **§11**

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz zapytania ofertowego nr 3.

### **§ 12**

Ewentualne spory wynikające z niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

### **§ 13**

1. Wszelkie dopuszczone prawem zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany łącznego wynagrodzenia określonego w §6 ust.11 niniejszej umowy, w wyniku zmian, o których mowa w §7 ust.1 powodujących zwiększenie łącznej wartości wynagrodzenia wskazanego w §6 ust.11 niniejszej umowy, o nie więcej niż 10% wartości wskazanej w §6 ust.11, pod warunkiem możliwości finansowych Zamawiającego do ich zwiększenia.

### **§ 14**

Umowę sporządzono w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, przy czym 3 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA**