

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWY PLACU ZABAW NA DZIAŁCE NR EWID. 186 OBRĘB BRZOZA, GMINA GRABICA.

I. Podstawa opracowania

- Mapa sytuacyjno-wysokościowa d/c projektowych,
- Inwentaryzacja stanu istniejącego w terenie,
- Uzgodnienia branżowe z Inwestorem,
- Umowa zawarta z Inwestorem,
- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

II. Zakres opracowania

Projekt obejmuje swoim zakresem wykonanie placu zabaw w ramach realizacji zadania pn. Rewaloryzacja zabytkowego parku w Brzozie na terenie działki nr ew. 186 obręb Brzoza , gmina Grabica (lokalizacja placu wg Rys. Z-01 projekt zagospodarowania terenu).

III. Stan istniejący

Park w Brzozie znajduje się w południowej części wsi. Zajmuje obszar działki nr ew. 186 o pow. ok. 3.16 ha, w tym wody ok. 0,4ha. Granica wschodnia sąsiaduje z zabudowaną nieruchomością będącą w użytkowaniu Ochotniczej Straży Pożarnej w Brzozie, granica południowa i zachodnia biegnie wzdłuż rowu melioracyjnego sąsiadującego bezpośrednio z terenami upraw rolnych, granica północna wyznaczona jest przez pas drogowy drogi gminnej. Park ma kształt zbliżony do trapezu. Od strony północnej i częściowo wschodniej i zachodniej ogrodzony siatką. Ponadto teren szkoły jest wygródzony ogrodzeniem wewnętrznym od pozostałej części parku.

IV. Stan projektowany

Plac zabaw projektuje się w zachodniej części parku w odległości 4,5m od południowej ściany budynku sali gimnastycznej zachowując odległości zapisane w aktach prawnych i normatywnych od innych obiektów budowlanych i elementów infrastruktury (lokalizacja placu wg Rys. Z-01 projekt zagospodarowania terenu). Wymiary placu 19,0mx10,5m - 199,5 m² .

Całość projektowanej strefy placu zabaw należy oddzielić od pozostałej części terenu obrzeżem betonowym o wymiarach 20x6 cm posadowionym na ławie betonowej. Długość obrzeży l=59mb. Na obrzeża zastosować nakładki elastyczne o wymiarach 100x10x4,5 w kolorze czerwonym.

Teren przeznaczony pod plac zabaw należy wykorytować. Na gruncie rodzimym ułożyć warstwę geowłókniny. Na geowłókninie ułożyć 5cm warstwę żwiru.

Nawierzchnia pod urządzenia zabawowe – niecka wypełniona piaskiem kopalnianym z ziaren mineralnych. Wielkość ziaren od 0,06 do 2 mm. Warstwa piasku 30cm.

Projektowane zagospodarowanie nie wpływa na zmianę odprowadzenia wód deszczowych i roztopowych.

4.1. Elementy placu zabaw

Kod CPV - 29835000-1 Wyposażenie parków i placów zabaw

Wszystkie nowe zabawki powinny posiadać atesty i dopuszczenia do użytkowania. Podane na rysunkach urządzenia są przykładowe. Ostateczne ich rozmieszczenie powinno uwzględniać rzeczywiste strefy bezpieczeństwa. Ostateczną kolorystykę urządzeń należy przedstawić do akceptacji zamawiającemu. Urządzenia i ich rozmieszczenie muszą spełniać wymogi normy PN-EN 1176:2009. Wszystkie elementy mocowane trwale do gruntu w sposób zgodny z instrukcją dostawcy.

W obszarze całego placu zabaw zgodnie z normą PN-EN 1176-1, zabrania się stosowania otworów (wymiarów w dowolną stronę), w których dziecko może w nich zaklinować paluszek, rączkę, główkę, czy inną część ciała. Dotyczy to każdego otworu, okienka, drabin, otworów między stopniami schodów, w balustradach, daszkach, elementach małej architektury itd. Zakazane wymiary otworów:

- 8-25mm
- 30-80mm
- 110-230mm



Dozwolone są otwory o wymiarach:

- poniżej 8mm
- 25-30mm
- 80-110mm
- powyżej 230mm.

Należy regularnie dokonywać przeglądów i konserwacji urządzeń zgodnie z normą PN-EN 1176-1. Urządzenia bez nadzoru i bieżącej konserwacji mogą zagrażać bezpieczeństwu użytkowników. Kontrola regularna realizowana jest poprzez oględziny. Celem jej jest wykrycie zagrożeń wynikających ze zużycia elementów urządzeń oraz skutków wandalizmu. Place zabaw podlegają również obowiązkowemu przeglądowi rocznemu oraz pięcioletniemu jako elementy małej architektury (art. 62 ust. 1 ustawy Prawo budowlane). Wszelkie działania w ramach kontroli i nadzoru należy odnotować w dzienniku placu zabaw. Oprócz tego należy dołączyć świadectwa kontroli i badań technicznych, instrukcje kontroli, obsługi i konserwacji urządzeń. Okazania dokumentacji może żądać straż miejska, policja oraz nadzór budowlany. Realizację projektu należy powierzyć uprawnionej firmie, posiadającej stosowne kwalifikacje. Przy wykonywaniu robót budowlanych wg niniejszego projektu należy przestrzegać: przepisów ustawy prawo budowlane, rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 (Dz. U. nr 75 z 2002 r. z późn. zm.), obowiązujących norm i przepisów oraz zasad wiedzy technicznej. Projekt należy rozpatrywać całościowo. Wszystkie elementy ujęte w opisie technicznym, a nie ujęte na rysunkach lub ujęte na rysunkach, a nie ujęte w opisie technicznym, a także ujęte w

specyfikacji materiałowej lub jakiegokolwiek innej części dokumentacji, powinny być traktowane tak, jakby były ujęte we wszystkich częściach dokumentacji projektowej. W przypadku jakichkolwiek rozbieżności, należy zgłosić problem Projektantowi, który zobowiązany jest do jego pisemnego rozstrzygnięcia. Zmiany w czasie realizacji projektu są możliwe po uzyskaniu pisemnej zgody autora projektu i Inwestora.

Urządzenia zabawowe przedstawiono poniżej pochodzą z katalogu firmy SATERNUS i PLAYTIME

L.p.	Wyposażenie placu zabaw		J. m.	Ilość
	Wizualizacja	opis		
1.		<p>Zestaw zabawowy RYSY</p> <p>ELEMENTY SKŁADOWE Baszta x2, Zjeżdżalnia x2, Trap wejściowy stalowy przetłaczany, Tunel, Pomost skośny linowy, Ślizg, Trap wspinaczkowy, Drabinka pionowa stalowa, Pomost skośny, Baszta bez zadaszenia x2.</p> <p>DANE TECHNICZNE Wymiary urządzenia: 4,93m x 5,14m Wysokość urządzenia: ~3,45m Wymiary strefy funkcjonowania: 4,93m x 8,64m Maksymalna wysokość upadkowa: 1,4m Głębokość posadowienia: -0,60m Powierzchnia strefy funkcjonalnej: 51,0m²</p> <p>MATERIAŁY Metal Standard - konstrukcje ze stali ocynkowanej, dwukrotnie malowanej proszkowo, elementy kolorowe z HDPE, elementy łączne osłonięte kapturkami z tworzywa sztucznego. W zestawie wykorzystano linę styronową z rdzeniem metalowym. Fundamenty: beton klasy min. B-20</p>	szt.	1
2.		<p>Huśtawka wagowo - osiowa "ważka"</p> <p>DANE TECHNICZNE Wymiary urządzenia: 0,43m x 3,00m Wysokość urządzenia: ~0,91m Wymiary strefy funkcjonowania: 2,50m x 5,00m Maksymalna wysokość upadkowa: 0,91m Głębokość fundamentowania: -0,60m Powierzchnia strefy funkcjonalnej: 11,64m²</p> <p>MATERIAŁY Nogi konstrukcyjne: profile stalowe ocynkowane kąpielowo, malowane proszkowo Belka huśtawki: profile stalowe ocynkowane kąpielowo, malowane proszkowo na niebiesko Elementy stalowe: stal ocynkowana kąpielowo, malowana proszkowo Siedziska: płyty HDPE Odbojnice: wykonane z granulatu gumowego Zaślepki: tworzywo sztuczne Fundamenty: beton klasy min. B-15 .</p>	szt.	1

3		<p>Bujak na sprężynie – PIES</p> <p>DANE TECHNICZNE Wymiary urządzenia (dł. x szer. x wys.) : Szerokość 0,29 m Długość 2,12 m Strefa funkcjonowania urządzenia F 14,36 m² Maksymalna wysokość upadkowa 0,45 m Wymiary strefy funkcjonowania długość 3,29 m Wymiary strefy funkcjonowania szerokość 5,12</p> <p>MATERIAŁY: Całość urządzenia: płyty HDPE Uchwyty, podpory na nogi: tworzywo sztuczne Elementy stalowe: stal ocynkowana kąpielowo, malowana proszkowo Sprężyna: stal ocynkowana kąpielowo, malowana proszkowo Zaślepki: tworzywo sztuczne Podstawa fundamentowa: ażurowa konstrukcja stalowa Fundamenty: beton klasy min. B-15</p>	szt.	1
4		<p>Bujak na sprężynie konik</p> <p>WYMIARY URZĄDZENIA Szerokość 0,30 m Długość 1,09 m Strefa funkcjonowania urządzenia F 10,50 m² Maksymalna wysokość upadkowa 0,52 m Wymiary strefy funkcjonowania długość 4,09 m Wymiary strefy funkcjonowania szerokość 3,30 m</p>	szt.	1
5		<p>Karuzela</p> <p>DANE TECHNICZNE Wymiary urządzenia: Ø 1,25 Wysokość urządzenia: ~0,91m Wymiary strefy funkcjonowania: Ø 5,25 Maksymalna wysokość upadkowa: 0,80m Głębokość fundamentowania: -0,85m Powierzchnia strefy funkcjonalnej: 21,68m²</p> <p>MATERIAŁ Konstrukcja nośna: stal ocynkowana, malowana proszkowo na kolor szary, wraz z mechanizmem obrotowym Uchwyty: stal ocynkowana, malowana proszkowo na kolor szary Podest: stal ocynkowana, malowana proszkowo na kolor szary, wypełnienie z blachy ryflowanej Zaślepki: tworzywo sztuczne Fundamenty: beton klasy min. B-15</p>	szt.	1

6		Huśtawka wahadłowa metalowa DANE TECHNICZNE Wymiary urządzenia: 1,92m x 2,25m Wysokość urządzenia: ~2,43m Wymiary strefy funkcjonowania: 2,25m x 7,40m Maksymalna wysokość upadkowa: 1,25m Głębokość fundamentowania: -0,60m Powierzchnia strefy funkcjonalnej: 16.65m ² MATERIAŁ: Nogi konstrukcyjne: profile stalowe ocynkowane kąpielowo, malowane proszkowo na niebiesko Kotwy: stal ocynkowana kąpielowo Elementy stalowe: stal ocynkowana kąpielowo, malowana proszkowo Siedziska: wykonane z konstrukcji stalowej powlekanej gumą, Aplikacje: płyty HDPE Łańcuch: kalibrowany, ocynkowany, zamocowany na tulejach samosmarujących bezobsługowych Zaślepki: tworzywo sztuczne Fundamenty: beton klasy min. B-15	szt.	1
---	---	---	------	---

Uwaga!

Wszystkie podane w projekcie wzory produktów oraz nazwy producentów służą jedynie sprecyzowaniu oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Należy rozumieć to jako określenie wymaganych minimalnych parametrów standardów jakościowych, użytkowych, funkcjonalnych i technicznych. Dopuszcza się zastosowanie produktów i materiałów równoważnych. Ciężar udowodnienia równoważności produktów w stosunku do wymogu określonego przez projektanta spoczywa na wykonawcy.

Jako zasadę przyjmuje się wymóg, że należy przyjąć stosowanie urządzeń spełniających normy i parametry techniczne nie gorsze w zakresie parametrów technicznych, jakościowych użytkowych oraz funkcjonalnych od urządzeń wskazanych w tej dokumentacji. Wymaga się bezwzględnie zachowania parametrów jakościowych, estetycznych, materiałowych, wielkościowych (tolerancja $\pm 5\%$), kolorystycznych, technologicznych, bezpieczeństwa i gwarancji minimum zgodnych z elementami wskazanymi w projekcie. Dopuszcza się zastosowanie urządzeń, których strefy bezpieczeństwa są większe niż zastosowane, jednak nie więcej niż 5% z uwagi na ograniczoną przestrzeń placu.

PROJEKTANT:

inż. Andrzej Wierzbowski
LOD/0124/PWOK/03

architekt krajobrazu
mgr inż. Anna
Wierzbowska