

***Informacja o stanie mienia  
komunalnego  
Gminy Grabica  
wg stanu na 31 grudnia 2018 r.***

***Grabica, marzec 2019***



## Informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Grabica wg stanu na dzień 31 grudnia 2018 r.

Przedłożona informacja obejmuje zestawienie danych o majątku gminy wg stanu na dzień 31 grudnia 2018 r. Dokument niniejszy zawiera:

- dane o przysługujących gminie prawach własności,
- dane o innych niż własność prawach majątkowych,
- dane o zmianach stanu mienia komunalnego w stosunku do danych wykazanych w informacji sporządzonej wg stanu na dzień 31 grudnia 2016 r.,
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonania posiadania.

### I. Podstawowe informacje o składnikach majątkowych do których przysługuje gminie prawo własności

Wartość mienia komunalnego w zakresie zaprezentowanym w poniższym zestawieniu wg stanu na dzień 31 grudnia 2018 r. wynosi **93 306 157,52 zł.** brutto bez uwzględnia umorzeń. Wielkość mienia wraz z jego strukturą w układzie przedmiotowym oraz wartościami netto (po uwzględnieniu umorzeń) przedstawia poniższa tabela.

KŚT	Nazwa grupy	wartość brutto	wartość netto
GRUPA 0	Grunty	3 670 378,58	3 670 378,58
GRUPA I	Budynki i lokale	18 624 248,90	13 430 154,15
GRUPA II	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	55 468 038,55	29 508 410,81
GRUPA III	Kotły i maszyny energetyczne	517 794,31	91 876,89
GRUPA IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 204 045,28	93 311,16
GRUPA V	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	546 183,88	47 261,66
GRUPA VI	Urządzenia techniczne	1 794 962,17	185 458,46
GRUPA VII	Środki transportu	3 360 228,25	610 709,75
GRUPA VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	565 160,10	29 020,61
<b>Ogółem środki trwałe</b>		<b>85 751 040,02</b>	<b>47 666 582,07</b>
Pozostałe środki trwałe		2 879 468,40	0,00

Zbiory biblioteczne	267 439,48	0,00
Wartości niematerialne i prawne	148 974,50	3 251,79
Inwestycje rozpoczęte	4 259 235,12	0,00
<b>Ogółem</b>	<b>93 306 157,52</b>	<b>47 669 833,86</b>

Ponadto na terenie gminy funkcjonuje Gminna Biblioteka Publiczna w Grabicy utworzona przez gminę jako samorządowa osoba prawna. Biblioteka posiada dwie filie w Kamocinie i Krzepczowie. Jednostce przekazano na własność majątek ruchomy oraz zbiory biblioteczne. Majątek trwały został przekazany w bezpłatne użytkowanie i widnieje w ewidencji Urzędu Gminy. Wykaz majątku ruchomego stanowiącego własność instytucji kultury prezentuje poniższa tabela:

KŚT	Nazwa grupy	Wartość brutto	Wartość netto
GRUPA IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	6 089,20	0,00
	<b>Ogółem środki trwałe</b>	<b>6 089,20</b>	<b>0,00</b>
	Pozostałe środki trwałe	111 789,37	0,00
	Zbiory biblioteczne	248 740,72	0,00
	Wartości niematerialne i prawne	5 727,00	0,00
	<b>Ogółem</b>	<b>372 346,29</b>	<b>0,00</b>

## II. Informacje o składnikach majątku, którymi gmina dysponuje w sposób bezpośredni

### Wykaz majątku podlegającego ewidencji księgowej w Urzędzie Gminy

KŚT	Nazwa grupy	wartość brutto	wartość netto
GRUPA 0	Grunty	3 670 378,58	3 670 378,58
GRUPA I	Budynki i lokale	9 044 904,74	6 684 748,36
GRUPA II	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	54 269 335,62	28 744 371,20
GRUPA III	Kotły i maszyny energetyczne	316 785,10	79 703,86
GRUPA IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 034 795,47	93 135,66
GRUPA V	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	493 742,85	38 061,87



GRUPA VI	Urządzenia techniczne	1 594 939,98	142 650,62
GRUPA VII	Środki transportu	3 357 315,61	610 709,75
GRUPA VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	166 656,71	8 398,99
<b>Ogółem środki trwałe</b>		<b>73 948 854,66</b>	<b>40 072 158,89</b>
Pozostałe środki trwałe		1 195 908,75	0,00
Wartości niematerialne i prawne		91 318,44	0,00
Inwestycje rozpoczęte		4 259 235,12	
<b>Ogółem</b>		<b>79 495 316,97</b>	<b>40 072 158,89</b>

### Struktura gruntów gminnych

Lp.	Obręb	Grunty		Drogi gminne		Drogi wewnętrzne		Razem	
		liczba działek	pow. ha	liczba działek	pow. ha	liczba działek	pow. ha	liczba działek	pow. ha
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Bleszyn	-	-	4	2,7000	-	-	4	2,7000
2.	Boryszów	3	3,5500	5	4,0000	1	0,0507	9	7,6007
3.	Brzoza	9	9,9500	9	3,8758	1	0,0023	19	13,8281
4.	Cisowa Kol.	-	-	2	2,3134	7	0,0996	9	2,4130
5.	Cisowa Wieś	-	-	1	1,1800	-	-	1	1,1800
6.	Dziewuliny	6	6,1900	2	1,4100	2	0,6000	10	8,2000
7.	Grabica	28	10,2783	8	7,7411	3	1,6000	39	19,6194
8.	Gutów Duży	-	-	2	2,0180	-	-	2	2,0180
9.	Gutów Mały	-	-	1	0,8710	-	-	1	0,8710
10.	Kafar	-	-	2	1,9300	-	-	2	1,9300
11.	Kamocin	4	4,2389	8	8,3776	5	1,6914	17	14,3079
12.	Kamocinek	2	0,9033	1	3,4666	8	1,7810	11	6,1509
13.	Kobyłki	6	1,9050	1	1,5010	1	0,0617	8	3,4677
14.	Kociołki	2	1,9600	4	5,5854	27	5,4527	33	12,9981
15.	Krzepczów	4	5,3900	3	2,9200	8	0,1263	15	8,4363
16.	Lubanów	6	1,2459	2	1,2500	-	-	8	2,4959
17.	Lubonia-Dziw.	14	28,7900	8	9,6200	7	2,1485	29	40,5585
18.	Lutosław. Rząd	7	3,3300	16	4,5807	13	4,0900	36	12,0007
19.	Lutosław. Szlach.	-	-	3	3,1136	2	0,6790	5	3,7926
20.	Majdany Kol.	4	8,4310	2	2,0330	1	0,1520	7	10,6160
21.	Majdany Wieś	2	3,4340	1	0,4580	2	0,0570	5	3,9490
22.	Majków Folwark	-	-	2	2,2900	-	-	2	2,2900
23.	Majków Mały	-	-	5	3,5900	9	0,2064	14	3,7964

24.	Majków Średni	2	2,1700	3	2,1600	-	-	5	4,3300
25.	Maleniec	2	0,3400	4	2,2300	-	-	6	2,5700
26.	Niwy Jutroszew.	9	11,1930	-	-	16	2,4906	25	13,6836
27.	Ostrów	4	1,2800	4	4,8100	13	3,0620	21	9,1520
28.	Papieże	2	0,1900	4	3,2361	-	-	6	3,4261
29.	Polesie	-	-	4	2,0200	4	0,1725	8	2,1925
30.	Rusociny	3	2,0510	4	1,2453	3	0,2768	10	3,5731
31.	Szydłów Kol.	11	5,5376	6	4,8517	1	0,0453	18	10,4346
32.	Szydłów	1	0,6000	4	2,4376	-	-	5	3,0376
33.	Twardosławice	-	-	3	1,0900	-	-	3	1,0900
34.	Władysławów	-	-	1	0,3500	-	-	1	0,3500
35.	Wola Bykowska	-	-	4	3,5743	10	0,8278	14	4,4021
36.	Wola Kamocka Kol.	-	-	1	0,8150	-	-	1	0,8150
37.	Zaborów	-	-	1	1,4000	-	-	1	1,4000
38.	Żądło	-	-	2	1,0494	1	0,0600	3	1,1094
39.	Żychlin	-	-	1	1,5600	-	-	1	1,5600
	<b>Razem</b>	<b>131</b>	<b>112,9580</b>	<b>138</b>	<b>109,6546</b>	<b>145</b>	<b>25,7336</b>	<b>414</b>	<b>248,3462</b>

#### Inwestycje rozpoczęte

Na wartość inwestycji w toku w wysokości **4 259 235,12 zł.** składają się niżej wymienione zadania, które zostaną zakończone w 2018 roku lub w latach następnych:

- budowa Gminnego Centrum Kultury 2 033 062,10 zł.
- budowa wodociągu Żądło-Kobyłki 12 800,00 zł.
- budowa oświetlenia ulicznego Grabica-Lubonia 4 000,00 zł.
- budowa oświetlenia ulicznego Przydatki 3 800,00 zł.
- budowa oświetlenia ulicznego Olendry 3 500,00 zł.
- budowa garażu dla OSP w Ostrowie 16 240,96 zł.
- budowa wodociągu wraz z rozbudową sieci wodociągowej w miejscowości Boryszów 1 340 979,25 zł.
- budowa drogi Kamocin-Karlin 826 724,81 zł.
- budowa pogrodenia w Dziewulinach (FS) 13 700,00 zł.
- utwardzenie terenu przy UG i GCK 4 428,00 zł.



### III. Informacja o składnikach majątku, które są przekazane w użytkowanie jednostkom organizacyjnym gminy i które podlegają ewidencji w księgach tych jednostek

Dysponowanie mieniem komunalnym gmina powierzyła również innym gminnym jednostkom organizacyjnym do których należą:

- SP w Szydłowie Kolonii,
- SP w Boryszowie,
- SP w Brzozie,
- SP w Woli Kamockiej,
- Gimnazjum w Szydłowie,
- Gminny Zespół Ekonomiczno-Administracyjny Szkół,
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej.

Strukturę majątku administrowanego przez wyżej wymienione jednostki przedstawiają poniższe tabele.

#### Majątek będący w użytkowaniu szkół oraz Gminnego Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół

KŚT	Nazwa grupy	wartość brutto	wartość netto
GRUPA 0	Grunty	0,00	0,00
GRUPA I	Budynki i lokale	9 579 344,16	6 745 405,79
GRUPA II	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	1 198 702,93	764 039,61
GRUPA III	Kotły i maszyny energetyczne	201 009,21	12 173,03
GRUPA IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	142 116,39	175,50
GRUPA V	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	52 441,03	9 199,79
GRUPA VI	Urządzenia techniczne	200 022,19	42 807,84
GRUPA VII	Środki transportu	2 912,64	0,00
GRUPA VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	371 483,39	3 960,00
<b>Ogółem środki trwałe</b>		<b>11 748 031,94</b>	<b>7 577 761,56</b>
Pozostałe środki trwałe		1 655 899,28	0,00
Zbiory biblioteczne		267 439,48	0,00
Wartości niematerialne i prawne		48 529,34	3 251,79
<b>Ogółem</b>		<b>13 719 900,04</b>	<b>7 581 013,35</b>

## Majątek będący w użytkowaniu Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej

KŚT	Nazwa grupy	wartość brutto	wartość netto
GRUPA IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	27 133,42	0,00
GRUPA VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	27 020,00	16 661,62
<b>Ogółem środki trwałe</b>		<b>54 153,42</b>	<b>16 661,62</b>
Pozostałe środki trwałe		27 660,37	0,00
Wartości niematerialne i prawne		9 126,72	0,00
<b>Ogółem</b>		<b>90 940,51</b>	<b>16 661,62</b>

### IV. Zmiany w stanie mienia komunalnego w stosunku do stanu na dzień 31 grudnia 2017 r.

Zmiana stanu mienia w ujęciu wartościowym i procentowym w stosunku do 2017 r. przedstawia poniższa tabela

KŚT	Nazwa grupy	Wartość brutto wg stanu na 31.12.2017 r.	Wartość brutto wg stanu na 31.12.2018 r.	Zmiana w zł.	Wzrost/spadek w %
GRUPA 0	Grunty	3 398 960,48	3 670 378,58	271 418,10	8,0%
GRUPA I	Budynki i lokale	17 773 082,84	18 624 248,90	851 166,06	4,8%
GRUPA II	Obiekty inżynierii lądowej i wodnej	54 284 672,48	55 468 038,55	1 183 366,07	2,2%
GRUPA III	Kotły i maszyny energetyczne	522 684,81	517 794,31	-4 890,50	-0,9%
GRUPA IV	Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania	1 305 511,69	1 204 045,28	-101 466,41	-7,8%
GRUPA V	Maszyny, urządzenia i aparaty specjalistyczne	547 701,78	546 183,88	-1 517,90	-0,3%
GRUPA VI	Urządzenia techniczne	1 787 317,86	1 794 962,17	7 644,31	0,4%
GRUPA VII	Środki transportu	3 360 228,25	3 360 228,25	0,00	0,0%
GRUPA VIII	Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	579 958,86	565 160,10	-14 798,76	-2,6%
<b>Ogółem środki trwałe</b>		<b>83 560 119,05</b>	<b>85 751 040,02</b>	<b>2 190 920,97</b>	<b>2,6%</b>
Pozostałe środki trwałe		2 671 580,10	2 879 468,40	207 888,30	7,8%
Zbiory biblioteczne		212 269,50	267 439,48	55 169,98	26,0%



Wartości niematerialne i prawne	138 020,15	148 974,50	10 954,35	7,9%
Inwestycje rozpoczęte	179 978,24	4 259 235,12	4 079 256,88	2 266,5%
<b>Ogółem</b>	<b>86 761 967,04</b>	<b>93 306 157,52</b>	<b>6 544 190,48</b>	<b>7,5%</b>

Zmiany w stanie środków trwałych spowodowane były zakończeniem w roku budżetowym inwestycji zarówno rocznych jak i wieloletnich rozpoczętych w latach poprzednich. Z tego tytułu do ewidencji majątku przyjęto nowe inwestycje. Do najważniejszych z nich należą:

- droga gminna w miejscowości Brzoza,
- kompleks sportowy w Brzozie – wybudowany na rzecz gminy przez firmę P3 Piotrków,
- ogrodzenie budynku po byłej SP w Krzepczowie,
- plac zabaw w Lubanowie,
- ogrodzenie działki w miejscowości Kamocinek,
- utwardzenie terenu przy świetlicy wiejskiej w Szydłowie Kolonii,
- system do elektronicznego głosowania oraz przesyłania obrad Rady Gminy,
- kontener socjalny,
- altana ogrodowa z grillem w Kobyłkach,
- oświetlenie uliczne w Twardosławicach i Kobyłkach,
- działki w Lutosławicach Szlacheckich pozyskane w wyniku komunalizacji
- wiaty w sołectwach Kafar, Majków Mały, Olendry, Papieże,
- doposażenie świetlicy wiejskiej w Lubanowie,

Ponadto zwiększona została wartość niżej wymienionego majątku z tytułu ich rozbudowy:

- ogrodzenia boiska sportowego w sołectwie Lutosławice Rządowe,
- budynek SP w Woli Kamockiej.

## V. Informacje o innych niż własność prawach majątkowych

### Ograniczone prawa rzeczowe

Lp.	Tytuł prawny	Wartość nominalna wg stanu na 31.12.2017 r.	Wartość nominalna wg stanu na 31.12.2018 r.
1.	Wpisy hipoteczne dotyczące osób fizycznych	138 240,50	90 720,80
<b>Ogółem</b>		<b>138 240,50</b>	<b>90 720,80</b>

Gmina nie posiada innych poza wymienionymi w tabeli ograniczonych praw rzeczowych.

#### Użytkowanie wieczyste

Gmina nie posiada gruntów w użytkowaniu wieczystym. Grunty oddane przez gminę w użytkowanie wieczyste nie uległy zmianie w stosunku do 2017 r. i zajmują powierzchnię 0,91 ha. Jest to 5 działek w posiadaniu 8 użytkowników.

#### Należności

Lp.	Tytuł prawny	Wartość nominalna wg stanu na 31.12.2017 r.	Wartość nominalna wg stanu na 31.12.2018 r.
<b>Dochody realizowane przez UG</b>			
1.	Najem i dzierżawa składników majątkowych	7 412,60	5 161,01
2.	Użytkowanie wieczyste	233,00	233,00
<b>Ogółem</b>		<b>7 645,60</b>	<b>5 394,01</b>

#### Pozostałe prawa majątkowe

Gmina nie posiada udziałów w spółkach oraz akcji.

#### **VI. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności**

Lp.	Rodzaj dochodu	Dochody z majątku wg stanu na 31.12.2017 r.	Dochody z majątku wg stanu na 31.12.2018 r.
<b>Dochody realizowane przez UG</b>			
1.	Sprzedaż majątku	3 800,00	0,00
2.	Wieczyste użytkowanie gruntów	2 168,94	2 285,44
3.	Najem i dzierżawa składników majątkowych	497 013,15	502 497,68
<b>Ogółem</b>		<b>502 982,09</b>	<b>504 783,12</b>

SKARBNIK GMINY  
  
mgr Dorota Bednarczyk

***Sprawozdanie  
z wykonania planu finansowego  
instytucji kultury***

***Gminnej Biblioteki Publicznej  
w Grabicy***

***za 2018 roku***

***Grabica, marzec 2019***





## Informacja opisowa

### dotycząca wykonania planu finansowego za 2018 w Gminnej Bibliotece Publicznej w Grabicy

1. W omawianym terminie GBP w Grabicy zakupiła 973 szt. książek za łączną kwotę 20 874,49 zł. Stan faktyczny księgozbioru wraz z filiami na dzień 31.12.2018 r. wyniósł 28810 egzemplarzy.
2. Zarejestrowano 431 czytelników. Ogółem wypożyczono 5951 egz. książek: w tym na zewnątrz 5649 egz. a na miejscu udostępniono 302 pozycji książkowych. Ponadto wypożyczono 50 dokumentów audiowizualnych oraz 480 czasopism o różnej tematyce.
3. Prenumerowano 17 czasopisma m.in.: Viva, Twój Styl, Angora, Dziennik Łódzki, Tydzień Trybunalski, Victor Junior, Viktor Gimnazjalista, Cogito.
4. W GBP w Grabicy zatrudnionych jest trzech pracowników, w tym dwa na całe etaty oraz jeden na 0,5 etatu,
5. Na okres 4 miesięcy zorganizowano staż dla uczestnika projektu „Sprawni na rynku pracy”.
6. GBP w Grabicy otrzymała za usługę promocyjną od Województwa Łódzkiego 5000 zł., a od Powiatu Piotrkowskiego 3000 zł.
7. W maju z okazji Tygodnia Bibliotek zaproszono dwie klasy ze Szkoły Podstawowej w Boryszowie na spektakl edukacyjny.
8. Otrzymano dotację na zakup książek z ogłoszonego przez Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego programu operacyjnego „Zakup nowości wydawniczych do bibliotek” w wysokości 4500 zł.
9. Zakupiono 15 sztuk regałów bibliotecznych.
10. Zorganizowano Spotkanie Mikołajkowe dla 100 dzieci, które uczęszczają do przedszkoli działających na terenie gminy.
11. Zorganizowano bezpłatny kurs komputerowy dla 50 mieszkańców z terenu gminy.

Szczegółowe wykonanie przychodów i kosztów Gminnej Biblioteki Publicznej w Grabicy przedstawia załączona tabela.

KIEROWNIK  
*Kilian*  
mgr Martoła Kilian





Paragraf	Nazwa	Dochody		
		Plan	wykonanie	%
2480	Dotacja podmiotowa z budżetu (Urząd Gminy)	181 200,00	181 200,00	100,00
0690	Inne przychody	8 600,00	8 557,00	99,50
0920	Odsetki bankowe	30,00	34,44	114,80
2700	Dofinansowanie z Biblioteki Narodowej	4 500,00	4 500,00	100,00
<b>RAZEM</b>		<b>194 330,00</b>	<b>194 291,44</b>	<b>99,98</b>

Paragraf	Nazwa	Wydatki		
		Plan	wykonanie	%
4010	Wynagrodzenia osobowe pracowników	82 000,00	81 017,14	98,80
4110	Składki na ubezpieczenia społeczne	14 500,00	14 129,91	97,45
4120	Składki na Fundusz Pracy	1 700,00	1 510,49	88,85
4170	Wynagrodzenia bezosobowe	1 905,00	1 905,00	100,00
4210	Zakup materiałów i wyposażenia	42 350,00	42 203,37	99,65
4240	Zakup pomocy naukowych, dydaktycznych i książek	24 300,00	20 874,49	85,90
4260	Zakup energii elektrycznej	110,00	106,31	96,65
4280	Zakup usług zdrowotnych	150,00	100,00	66,67
4300	Zakup usług pozostałych	19 130,00	15 307,62	80,02
4410	Podróże służbowe krajowe	500,00	299,20	59,84
4430	Różne opłaty i składki	4 100,00	2 389,23	58,27
4440	Odpisy na zakładowy fundusz świadczeń socjalnych	3 085,00	2 964,15	96,08
4700	Szkolenia pracowników	500,00	240,00	48,00
<b>OGÓLEM</b>		<b>194 330,00</b>	<b>183 046,91</b>	<b>94,19</b>



symbol	Wyszczególnienie	Stan na początek okresu sprawozdawczego	Stan na koniec okresu sprawozdawczego
010	Środki pieniężne (w tym środki w kasie)	20 519,95	31 764,48
020	Należności	0,00	0,00
030	Pozostałe środki obrotowe	0,00	0,00
050	Zobowiązania i inne rozliczenia	0,00	8 518,00
051	w tym: wobec inwestycji finansowych z: środków własnych	0,00	0,00
052	Dotacji	0,00	0,00
053	środków z innych źródeł	0,00	0,00
<b>070</b>	<b>Stan środków obrotowych netto (010+020+030-050)</b>	<b>20 519,95</b>	<b>23 248,48</b>

GŁÓWNA KSIĘGOWA

*[Signature]*  
mgr Magdalena

KIEROWNIK

*[Signature]*  
mgr Mariola Kilian



