

1. Identyfikator podatkowy podatnika NIP / PESEL *(niepotrzebne skreślić)	2. Nr dokumentu
---	-----------------

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jedn. Dz. U. z 2014 r. poz. 849 z późn. zm.).

Składający: Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.

Termin składania: Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.

Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Wójt Gminy Grabica
Grabica 66
97-306 Grabica

Konto: 22 8973 0003 0090 0090 0068 0001 BS ZP o/Grabica

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. deklaracja składana w terminie do 31 stycznia roku podatkowego
2. powstanie obowiązku podatkowego w trakcie roku podatkowego
3. wygaśnięcie obowiązku podatkowego
4. zmiana miejsca zamieszkania lub siedziby
5. korekta deklaracji rocznej - za okres od _____ do _____, dokładna data zmiany _____
- (miesiąc - rok) (miesiąc - rok) (dzień - miesiąc - rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz
2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

** - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

*** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. osoba fizyczna
2. osoba prawna
3. jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna ** / Nazwisko ***

9. Nazwa skrócona ** / Pierwsze imię, drugie imię ***

10. Identyfikator REGON

11. Numer PKD

12. Numer KRS **

D.2. ADRES SIEDZIBY ** / ADRES ZAMIESZKANIA ***

13. Kraj

14. Województwo

15. Powiat

16. Gmina

17. Ulica

18. Nr domu

19. Nr lokalu

20. Miejscowość

21. Kod pocztowy

22. Poczta

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

Wyszczególnienie	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku		Kwota podatku	
		zł.	gr	zł.	gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	23. Powierzchnia gruntów: a) do 5000 m ² włącznie	24.		25.	
	m ²	,		,	
	b) powyżej 5000 m ²	26.		27.	
	m ²	,		,	
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	28. ha ¹⁾	29.	,	30.	,
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	31. m ²	32.	,	33.	,
4. niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji, i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	34. m ²	35.	,	36.	,

E.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI²⁾

Wyszczególnienie		Podstawa opodatkowania w m ² (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)		Stawka podatku		Kwota podatku	
		zł.	gr	zł.	gr		
1. Mieszkalne - ogółem		37.	m ²	38.	,	39.	,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	40.	m ²				
	- powyżej 2,20 m	41.	m ²				
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej o łącznej powierzchni użytkowej do 600 m ² włącznie		42.	m ²	43.	,	44.	,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	45.	m ²				
	- powyżej 2,20 m	46.	m ²				
3. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynki mieszkalne lub ich części zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej o łącznej powierzchni użytkowej przekraczającej 600 m ²		47. a) 600 m ²	m ²	48.	,	49.	,
		b) każdy kolejny m ² powyżej 600 m ²	m ²	50.	,	51.	,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	52. a) m ²	b) m ²				
	- powyżej 2,20 m	53. a) m ²	b) m ²				
4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem		54.	m ²	55.	,	56.	,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	57.	m ²				
	- powyżej 2,20 m	58.	m ²				
5. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		59.	m ²	60.	,	61.	,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	62.	m ²				
	- powyżej 2,20 m	63.	m ²				
6. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		64.	m ²	65.	,	66.	,
w tym kondygnacje o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	67.	m ²				
	- powyżej 2,20 m	68.	m ²				

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI**GOSPODARCZEJ**

1. Budowle (wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-6)	Podstawa opodatkowania zaokrąglona do pełnych zł	Stawka podatku	Kwota podatku
			zł, gr
	69.	70.	71.
	zł	%	,

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 613 z późn. zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków (...) zaokrągla się do pełnych złotych w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.

Kwota podatku rocznego (w przypadku korekty deklaracji, kwota podatku za okres objęty korektą) Suma kwot z poz. 25, 27, 30, 33, 36, 39, 44, 49, 51, 56, 61, 66, 72. (zaokrąglić do pełnych złotych)	72.			zł
Kwota I raty (w pełnych złotych)	73.	Kwota VII raty (w pełnych złotych)	79.	zł
Kwota II raty (w pełnych złotych)	74.	Kwota VIII raty (w pełnych złotych)	80.	zł
Kwota III raty (w pełnych złotych)	75.	Kwota IX raty (w pełnych złotych)	81.	zł
Kwota IV raty (w pełnych złotych)	76.	Kwota X raty (w pełnych złotych)	82.	zł
Kwota V raty (w pełnych złotych)	77.	Kwota XI raty (w pełnych złotych)	83.	zł
Kwota VI raty (w pełnych złotych)	78.	Kwota XII raty (rata różnicowa w pełnych złotych)	84.	zł
Łączna kwota podatku po korekcie - suma miesięcznych rat z poz. 73- 84 (w pełnych złotych)			85.	zł

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

86. Liczba załączników ZN-1/A	87. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat): <input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie
--	--

INFORMACJĘ O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH NALEŻY WYKAZAĆ W ZAŁĄCZNIKU ZN-1/B

H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA.

88. Imię	89. Nazwisko
90. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	91. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ³⁾
92. Telefon kontaktowy	93. Adres e-mail

I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

94. Uwagi organu podatkowego	
95. Data (dzień - miesiąc - rok)	96. Podpis przyjmującego formularz

* Należy wpisać odpowiednio:

- a) PESEL – w przypadku podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzących działalności gospodarczej lub niebędących zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług,
 - b) NIP – w przypadku pozostałych podmiotów podlegających obowiązkowi ewidencyjnemu.
- 1) Należy podać z dokładnością do czterech miejsc po przecinku.
 - 2) Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.
 - 3) Niepotrzebne skreślić.

Pouczenia

W przypadku niezapłacenia w obowiązującym terminie kwoty raty podatku lub wpłacenia jej w niepełnej wysokości niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz. U. z 2012 r. poz. 1619 z późn. zm.).

Jeżeli kwota podatku nie przekracza 100 zł. - podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.