

ZP.271.4.13.2021

ZAPYTANIE OFERTOWE Nr 13

Zamawiający: **Gmina Grabica** zaprasza do złożenia oferty na:

1. Przedmiot zamówienia i jego opis:

Przedmiotem zamówienia jest

- a) **wykonanie dokumentacji projektowo - kosztorysowej dla zadania inwestycyjnego pn. „Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Szydłowie” na terenie Gminy Grabica, powiat piotrkowski, woj. łódzkie**
- b) **sprawowanie nadzoru autorskiego podczas realizacji zaprojektowanej inwestycji** w zakresie wskazanym w art. 20 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane oraz wyjaśnianie wątpliwości dotyczące projektu i zawartych w nim rozwiązań, dokonywanie niezbędnych poprawek.

Budynek Szkoły Podstawowej w Szydłowie składa się z dwóch części starej i nowej. Budynek starej części szkoły to budynek piętrowy, niepodpiwniczony o pow. zabudowy ok. 625 m², wybudowany w latach 80., ocieplony styropianem w roku 2002. Budynek nowej części o powierzchni zabudowy 613 m², składający się z zaplecza i sali gimnastycznej, oddano do użytku w 2012 r.

Dokumentację projektowo – kosztorysową w branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej należy wykonać w oparciu o sporządzony audyt energetyczny, który stanowi Załącznik nr 1 do niniejszego Zapytania.

Projekt termomodernizacji winien uwzględniać dla starej części szkoły pogrubienie izolacji cieplnej stropodachu, ścian zewnętrznych, wymianę stolarki okiennej oraz wymianę instalacji c.o. W części nowej przewiduje się jedynie odnowienie malowania elewacji.

Należy przewidzieć, że ogrzewanie starej i nowej części będzie realizowane z nowego źródła ciepła, czyli pomp ciepła z wymiennikiem gruntowym, które zastąpią kotły na olej opałowy.

Zamawiający planuje również w innym postępowaniu wykonanie instalacji fotowoltaiki na dachu budynku starej części.

Należy sporządzić bilans mocy oraz przygotować wniosek do Zakładu Energetycznego o ewentualne zwiększenie mocy przyłączeniowej.

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz powinien posiadać wszelkie niezbędne uzgodnienia i opracowania.

Przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie czynności niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia, w tym wszystkie czynności przygotowawcze i pomocnicze.

Projektant zobowiązuje się opracować i przedłożyć drogą e-mailową Zamawiającemu do akceptacji w terminie 3 tygodni od podpisania umowy koncepcję zamierzenia zawierającą w szczególności opis zakresu robót, propozycję rozwiązań materiałowych oraz lokalizację i rozmieszczenie dolnego źródła ciepła.

Zamawiający w ciągu 7 dni od dnia przedłożenia koncepcji zaakceptuje ją lub wniesie uwagi do przedłożonej koncepcji drogą e-mailową powiadamiając o tym Projektanta.

Projektant w terminie 14 dni od dnia otrzymania uwag do koncepcji, o których mowa w ust. 5, przedłoży Zamawiającemu poprawioną koncepcję zgodnie z uwagami Zamawiającego.

Wymagania szczegółowe:

- 1) Opracowane projekty budowlane i wykonawcze winny być zgodne z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2013r. poz. 1129 z późn. zm.), a także zawierać wszystkie elementy i rysunki wykonawcze niezbędne do kompletnej realizacji inwestycji zgodnie z przeznaczeniem, wymogami Prawa Budowlanego i przepisów wykonawczych w szczególności Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 r. poz. 1609).
- 2) Dokumentacja projektowo-kosztorysowa, o której mowa w §1 umowy:
 - a) będzie służyć jako opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych, więc musi zostać opracowana w sposób umożliwiający dokonanie opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane zgodnie z zapisem art. 99 - 101 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,
 - b) w swej treści nie może wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, co mogłoby doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów. Przedmiot zamówienia można opisać przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli nie można opisać przedmiotu zamówienia w wystarczająco precyzyjny i zrozumiały sposób, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrazy „lub równoważny” **oraz w opisie przedmiotu zamówienia będą wskazane kryteria stosowane w celu oceny równoważności,**
 - c) opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Pzp, należy wskazać, że dopuszczone są rozwiązania równoważne opisywanym
- 3) Kosztorysy inwestorskie winny być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. (Dz. U. z 2004r. Nr 130 poz. 1389) i stanowić odrębne opracowanie, a ich wartość musi być utajniona i znana tylko Zamawiającemu.
- 4) Przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie winny być wykonane w rozbiciu na rodzaje robót i elementy.
- 5) Projektant zobowiązany jest do zachowania w tajemnicy wszystkich informacji dotyczących działalności Zamawiającego, o których dowiedział się w trakcie realizacji niniejszej umowy, jak również do pozostawienia w stanie nienaruszonym wszelkich materiałów, z którymi z racji wykonywania umowy mógł się zetknąć. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Projektanta w związku z wykonywaniem niniejszej umowy nie będą publikowane lub ujawniane przez niego bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
- 6) Dokumentację projektowo - kosztorysową należy wykonać w następującej ilości i zakresie:

- a) projekt budowlany i wykonawczy wraz z uzgodnieniami - 4 egz.
 - b) przedmiar robót - 2 egz.
 - c) kosztorys inwestorski - 2 egz.
 - d) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót - 2 egz.
 - e) wersja elektroniczna opracowania - 1 kpl.
 - f) uzyskanie w imieniu Zamawiającego pozwolenia na budowę lub dokonanie zgłoszenia – jeżeli będzie wymagane.
- 7) Czynności nadzoru autorskiego będą pełnione na wezwanie Zamawiającego.
- 8) O konieczności przeprowadzenia nadzoru autorskiego, Wykonawca będzie informowany z jednodniowym wyprzedzeniem (jeden dzień roboczy) telefonicznie, e-mailem lub pisemnie.
- 9) W nagłych wypadkach, Zamawiający zastrzega sobie prawo do niezwłocznego wezwania Projektanta na budowę.

Przedmiot zamówienia został opisany następującymi kodami CPV:

Kod CPV: 71.25.00.00-5 Usługi architektoniczne, inżynierskie i pomiarowe

2. Opis sposobu obliczenia ceny:

- 1) **Cenę ofertową należy** podać w „Formularzu ofertowym” w **PLN w formie ryczałtu.**
Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks Cywilny (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1145 z późn. zm.) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:
 § 1. *Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.*
 § 2. *Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.*
- 2) W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wynagrodzenie za kompletne wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w niniejszym Zapytaniu, w tym za sprawowanie nadzoru autorskiego.
- 3) Wynagrodzenie płatne będzie przelewem w ciągu 30 dni od daty otrzymania prawidłowo sporządzonej faktury.
- 4) **Zamawiający nie dopuszcza możliwości podzlecenia całości wykonania prac objętych niniejszą umową przez Projektanta innemu Wykonawcy.**

3. Termin realizacji zamówienia:

- 1) Dokumentację należy opracować **od dnia podpisania umowy do 29.04.2022r.,** w tym Projektant opracuje i przedłoży Zamawiającemu koncepcję zamierzenia **w terminie 3 tygodni od dnia podpisania umowy.**
- 2) **Nadzór autorski** - do chwili zakończenia realizacji inwestycji.

4. Kryteria wyboru ofert:

Nr:	Nazwa kryterium:	Waga:
1.	Łączna cena brutto	100%

Liczba przyznanych punktów w ramach w.w. kryterium zostanie obliczone według wzoru:

❖ **Cena – najniższa cena ryczałtowa - 100%**

$$\text{Wartość punktowa Ceny} = \frac{\text{Najniższa cena brutto spośród złożonych ofert}}{\text{Cena brutto ocenianej oferty}} \times 100$$

W przypadku w.w. kryterium oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania wyliczonego na podstawie powyższego wzoru.

Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą ilość punktów.

Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.

Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz dokumenty wymagane w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

1) O udzielenie niniejszego postępowania mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

Spełniają warunek dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej tj. Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia ten warunek, jeżeli:

a) w zakresie doświadczenia: wykaże, że w okresie ostatnich 10 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie **co najmniej 1 usługę polegającą na opracowaniu dokumentacji termomodernizacji lub budowy lub przebudowy budynku, w ramach której zaprojektowano ogrzewanie z gruntowej pompy ciepła.**

b) w zakresie osób: wykaże, że dysponuje i skieruje do realizacji zamówienia co najmniej następujące osoby wyznaczone do sprawowania funkcji:

- **minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń**
- **minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń**
- **minimum 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń**

Przez ww. uprawnienia budowlane Zamawiający rozumie uprawnienia budowlane wydane na podstawie aktualnie obowiązującej ustawy – Prawo budowlane i aktów wykonawczych do tej ustawy lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub odpowiednie kwalifikacje uzyskane za granicą, uznane w Polsce na podstawie aktualnych przepisów o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

2) Na potwierdzenie spełniania warunku udziału w postępowaniu Wykonawca musi przedstawić:

a) **wykaz usług wykonanych**, w okresie ostatnich 10 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości,

przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, **oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane**, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy (załącznik Nr 3),

b) **wykaz osób**, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik Nr 4),

6. Zawartość oferty:

- 1) wypełniony formularz ofertowy (**Załącznik nr 2**);
- 2) **odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej**, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji (Wykonawca wskaże Zamawiającemu dostępność dokumentów w Formularzu ofertowym);
- 3) **dokumenty potwierdzające posiadanie uprawnień do reprezentacji osób podpisujących ofertę**, o ile nie wynikają z przepisów prawa lub z przedstawionych dokumentów rejestrowych załączonych do oferty, np. pełnomocnictwo do podpisania oferty, umowa spółki cywilnej.
- 4) **dokumenty wskazane w pkt. 5 ppkt. 2 Zapytania ofertowego.**

Uwaga! Wszelkie dokumenty powinny być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonych „za zgodność z oryginałem” przez uprawnionego przedstawiciela Wykonawcy.

7. **Projekt umowy lub istotne postanowienia umowy, które zostaną zawarte w jej treści:** projekt umowy w załączeniu
8. **Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, sposobu oraz formy jego wniesienia:** nie dotyczy
9. **Warunki gwarancji:** określone w projekcie umowy
10. **Sposób przygotowania oferty:**

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Ofertę należy sporządzić w języku polskim, w formie pisemnej, na maszynie, komputerze, nieścieralnym atramentem, umieścić w zabezpieczonej kopercie i opisanej w następujący sposób:

nazwa i adres wykonawcy, nazwa i adres zamawiającego, z adnotacją „Zapytanie ofertowe nr 13 do postępowania o udzielenie zamówienia na „Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej w Szydłowie, Gmina Grabica, powiat piotrkowski, woj. łódzkie”

11. Osoby uprawnione do kontaktu z Wykonawcami:

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z wykonawcami jest:

- w zakresie przedmiotu zamówienia: Zbigniew Kałużny,
w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30 – 15:30,
tel. 0-44 / 616-11-78

- w zakresie procedury zapytania ofertowego: Monika Pierek
w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30 – 15:30,
tel. 0-44 / 616-11-25 wew. 38

12. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od zawarcia umowy bez podania przyczyny.

13. Miejsce i termin złożenia ofert:

Ofertę należy dostarczyć **do dnia 06.12.2021r. do godziny 10:00** do Urzędu Gminy w Grabicy, Grabica 66, 97-306 Grabica – Kancelaria

WÓJT
Krzysztof Kuliński

ZALĄCZNIKI DO ZAPYTANIA:

1. Audyt energetyczny
2. Formularz ofertowy,
3. Wykaz usług,
4. Wykaz osób,
5. Projekt umowy

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Gminy w Grabicy z siedzibą Grabica 66, 97-306 Grabica
- z inspektorem ochrony danych osobowych w *Urzędzie Gminy w Grabicy* można się kontaktować pod adresem: grzegorz.szajerka@gptogatus.pl
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia znak: ZP.271.4.13.2021 pn. **„Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej termomodernizacji budynku Szkoły Podstawowej w Szydłowie, Gmina Grabica, powiat piotrkowski, woj. łódzkie”** prowadzonego w oparciu o *Regulamin dokonywania zakupu dostaw, usług i robót budowlanych na potrzeby Gminy Grabica o wartości poniżej 130.000,00 zł netto.*
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie osoby lub podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez Instrukcję kancelaryjną oraz przepisy prawa o archiwizacji dokumentów
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach Kodeksu Cywilnego, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z Kodeksu Cywilnego;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**
- Informacja o ograniczeniach:
 - W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający żąda od osoby, której dane dotyczą wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
 - Wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art.18 ust.1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
 - W przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1-3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający żąda od osoby, której dane dotyczą wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.

** **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.