

Zarządzenie Nr 121/2020
Wójta Gminy Grabica
z dnia 2 grudnia 2020 r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu użytkowego
przeznaczonego do wynajęcia**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 713, z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) i § 11 Uchwały Nr XIII/91/2008 Rady Gminy Grabica z dnia 29 sierpnia 2008 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Województwa Łódzkiego z 2008 r. Nr 301, poz. 2580) zarządzam, co następuje:

§ 1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz lokalu użytkowego stanowiącego własność Gminy Grabica przeznaczonego do wynajęcia, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni, na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Grabicy oraz zamieszczeniu na stronie internetowej grabica.biuletyn.net.

2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Gminy w Grabicy.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

inż. Krzysztof Kulinski

**Wykaz lokalu użytkowego
przeznaczonego do wynajęcia**

| Położenie lokalu | Opis nieruchomości lokalu | Okres najmu | Wysokość czynszu za 1 m ² miesięcznie | Sposób zagospodarowania | Dodatkowe informacje |
|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Grabica 55 97-306 Grabica Działka nr 248 Nr KW PT1P/00059661/5 | Lokal użytkowy o łącznej pow. 43,67 m ² znajdujący się na piętrze budynku Ośrodka Zdrowia w Grabicy składający się z dwóch pomieszczeń: - gabinetu rehabilitacji o pow. 24,18 m ² - gabinetu rehabilitacji o pow. 19,49 m ² | 1 rok (od dnia 01.01.2021r. do 31.12.2021r.) | 2,00 zł /m ² netto + podatek VAT 23%. (Łączna wysokość czynszu: 87,34 zł netto miesięcznie + podatek VAT 23%) | Świadczenie usług rehabilitacji leczniczej | Dodatkowe świadczenia Najemcy z tytułu najmu: - opłaty za ogrzewanie - opłaty z tytułu zużytej energii elektrycznej - opłaty za zużytą wodę oraz ścieki Płatności za media będą dokonywane na rzecz Wynajmującego w terminie 21 dni od dnia wystawienia faktury . |

Wysokość czynszu została ustalona w oparciu o Zarządzenie Wójta Gminy Grabica Nr 85/2013 z dnia 19 grudnia 2013 r.

Czynsz płatny będzie w terminie do 15-go dnia każdego miesiąca przelewem za dany miesiąc na rachunek bankowy Wynajmującego: Bank Spółdzielczy Ziemi Piotrkowskiej o/Grabica 22 8973 0003 0090 0090 0068 0001.

WÓJT

mgr inż. Krzysztof Kuliński