

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 245222-2015 z dnia 2015-09-18 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Grabica

1.PRZEDMIOTEM ZAMÓWIENIA JEST BUDOWA PARTEROWEGO BUDYNKU GARAŻOWO-GOSPODARCZEGO W GRABICY WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ, DZ. NR EWID. 529/1 OBRĘB 9 GRABICA, 97-306 GRABICA. 2.ZAKRES RZECZOWY OBEJMUJE m.in.: Etap I w 2015r.: ...

Termin składania ofert: 2015-10-05

---

**Numer ogłoszenia: 259814 - 2015; data zamieszczenia: 02.10.2015**

## OGŁOSZENIE O ZMIANIE OGŁOSZENIA

**Ogłoszenie dotyczy:** Ogłoszenia o zamówieniu.

**Informacje o zmienianym ogłoszeniu:** 245222 - 2015 data 18.09.2015 r.

### SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Urząd Gminy Grabica, Grabica 66, 97-306 Grabica, woj. łódzkie, tel. 044 6161188, fax. 044 6161188.

### SEKCJA II: ZMIANY W OGŁOSZENIU

#### II.1) Tekst, który należy zmienić:

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** III.1.

**W ogłoszeniu jest:** Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, tj. do dnia 05.10.2015r. do godz. 10:00..

**W ogłoszeniu powinno być:** Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, tj. do dnia 07.10.2015r. do godz. 10:00..

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** IV.3.

**W ogłoszeniu jest:** Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian:

1.Zgodnie z art. 144 ustawy - Prawo zamówień publicznych przewidziano możliwość istotnych zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy zamówienia, dotyczące: a-terminu realizacji zamówienia w przypadku zaistnienia następujących okoliczności: -w następstwie wykraczających poza terminy określone w KPA procedur administracyjnych oraz innych terminów formalno-prawnych mających wpływ na terminy realizacji zamówienia, a nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy; -zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy i mających wpływ na termin wykonania przedmiotu zamówienia; -ujawnienia wad opracowania projektowego, o których Zamawiający nie posiadał wiedzy wcześniej; -ujawnienia w trakcie robót infrastruktury (urządzeń) podziemnych, elementów instalacji, konstrukcji, których istnienie lub lokalizacja nie wynika z map uzbrojenia lub dokumentacji projektowej; -czasu działania siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót; -w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można

było przewidzieć; -niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorców, w szczególności temperatury powietrza poniżej 0 stopni C, wiatru uniemożliwiającego pracę maszyn budowlanych, gwałtownych opadów deszczu (oberwanie chmury), gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi, -występowania wysokiego stanu wód; -wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy; -nieprzekazania w terminie placu budowy; -możliwość skrócenia terminu wykonania zamówienia w przypadku uzyskania dodatkowych środków finansowych. -zmiany sposobu spełniania świadczenia w przypadku zaistnienia następujących okoliczności: -pojawienie się na rynku urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy; -konieczność zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/ technologicznych niż wskazane w specyfikacji, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem zamówienia, -konieczność zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych ze względu na zmiany obowiązującego prawa. -zakresu przedmiotu zamówienia w przypadku zaistnienia następujących okoliczności: -ujawnienia w trakcie robót infrastruktury (urządzeń) podziemnych, elementów instalacji, konstrukcji, których istnienie lub lokalizacja nie wynika z map uzbrojenia lub dokumentacji projektowej; -wysokości wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności: -przypadku zmiany stawki podatku VAT przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania umowy i wynikającej z tego tytułu zmiany wynagrodzenia w określonego w § 7 ust. 1; -niewykonania robót ujętych w dokumentacji technicznej nie wpływających na jakość techniczną i technologiczną zadania inwestycyjnego, roboty te zostaną odliczone z ceny kontraktowej wg czynników cenotwórczych jak w kosztorysie ofertowym Wykonawcy; -wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności. -zmiany części zamówienia powierzonej podwykonawcom oraz zmiany podwykonawcy z zastrzeżeniem §11 ust. 19 umowy (Załącznik nr 9).- zmian korzystnych dla Zamawiającego. -przewidziane powyżej okoliczności stanowiące podstawę zmian do umowy stanowią uprawnienie Zamawiającego nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian. -Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności za zgodą obu stron. -Wszelkie zmiany muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust.1 i art. 140 ust. 3 ustawy Pzp stanowiącego, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ. -Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Pzp: -zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego), -zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami, -udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych.

**W ogłoszeniu powinno być:** Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian:

1. Zgodnie z art. 144 ustawy - Prawo zamówień publicznych przewidziano możliwość istotnych zmian zawartej umowy w stosunku do treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy




zamówienia, dotyczące: a) terminu realizacji zamówienia w przypadku zaistnienia następujących okoliczności: - w następstwie wykraczających poza terminy określone w KPA procedur administracyjnych oraz innych terminów formalno-prawnych mających wpływ na terminy realizacji zamówienia, a nie wynikających z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy; - zmiany przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy i mających wpływ na termin wykonania przedmiotu zamówienia; - ujawnienia wad opracowania projektowego, o których Zamawiający nie posiadał wiedzy wcześniej; - ujawnienia w trakcie robót infrastruktury (urządzeń) podziemnych, elementów instalacji, konstrukcji, których istnienie lub lokalizacja nie wynika z map uzbrojenia lub dokumentacji projektowej; - czasu działania siły wyższej mającej bezpośredni wpływ na terminowość wykonania robót; - w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć; - niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów, w szczególności temperatury powietrza poniżej 0 stopni C, wiatru uniemożliwiającego pracę maszyn budowlanych, gwałtownych opadów deszczu (oberwanie chmury), gradobicie, burze z wyładowaniami atmosferycznymi, - występowania wysokiego stanu wód; - wstrzymania robót lub przerw w pracach powstałych z przyczyn nie leżących po stronie Wykonawcy; - nieprzekazania w terminie placu budowy; - możliwość skrócenia terminu wykonania zamówienia w przypadku uzyskania dodatkowych środków finansowych. b) zmiany sposobu spełniania świadczenia w przypadku zaistnienia następujących okoliczności: - pojawienie się na rynku urządzeń nowszej generacji pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu umowy lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy; - konieczność zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/ technologicznych niż wskazane w specyfikacji, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem zamówienia, - konieczność zrealizowania zamówienia przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych ze względu na zmiany obowiązującego prawa. c) zakresu przedmiotu zamówienia w przypadku zaistnienia następujących okoliczności: - ujawnienia w trakcie robót infrastruktury (urządzeń) podziemnych, elementów instalacji, konstrukcji, których istnienie lub lokalizacja nie wynika z map uzbrojenia lub dokumentacji projektowej; d) wysokości wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy w przypadku zaistnienia następujących okoliczności: - przypadku zmiany stawki podatku VAT przez władzę ustawodawczą w trakcie trwania umowy i wynikającej z tego tytułu zmiany wynagrodzenia w określonego w § 7 ust. 1; - niewykonania robót ujętych w dokumentacji technicznej nie wpływających na jakość techniczną i technologiczną zadania inwestycyjnego, roboty te zostaną odliczone z ceny kontraktowej wg czynników cenotwórczych jak w kosztorysie ofertowym Wykonawcy; e) wystąpienia okoliczności, których strony umowy nie były w stanie przewidzieć, pomimo zachowania należytej staranności. f) zmiany części zamówienia powierzonej podwykonawcom oraz zmiany podwykonawcy, a także rozszerzenia zakresu podwykonawstwa z zastrzeżeniem §11 ust. 19 umowy (Załącznik nr 9 do SIWZ); g) zmian korzystnych dla Zamawiającego; h) zmiany podmiotu, o którym mowa w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, na inny pod warunkiem udowodnienia Zamawiającemu, że nowy

podmiot spełnia warunki udziału określone w niniejszym w postępowaniu; 2. Przewidziane powyżej okoliczności stanowiące podstawę zmian do umowy stanowią uprawnienie Zamawiającego nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian. 3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności za zgodą obu stron. 4. Wszelkie zmiany muszą być dokonywane z zachowaniem przepisu art. 140 ust.1 i art. 140 ust. 3 ustawy Pzp stanowiącego, że umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SIWZ. 5. Nie stanowi zmiany umowy w rozumieniu art. 144 ustawy Pzp: a) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego), b) zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między stronami, c) udzielenie zamówień dodatkowych określonych w przepisach o zamówieniach publicznych.

**Miejsce, w którym znajduje się zmieniany tekst:** IV.4.4).

**W ogłoszeniu jest:** 05.10.2015 godzina 10:00, miejsce: URZĄD GMINY W GRABICY, 97-306 GRABICA-KANCELARIA (PARTER).

**W ogłoszeniu powinno być:** 07.10.2015 godzina 10:00, miejsce: URZĄD GMINY W GRABICY, 97-306 GRABICA-KANCELARIA (PARTER).

  
WÓJT  
mgr inż. Krzysztof Kuliński